

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul SUCEAVA Primaria PALTINOASA	Registrul de evidenta Nr 58 din 26.01.2026
--	--

Incheiat astazi, 26.01.2026 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 58 din 12.11.2025 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei PALTINOASA, tarlaua , parcela , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 36110, si numar carte funciara 36110, in suprafata de 0.2410 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul SUCEAVA, depusa de NUȚU STELA-DORINA, CNP, CI seria si nr , impreuna cu ILIE MARIA-PROFIRA, CNP, CI seria si nr, NUȚU MIHAI, CNP, CI seria si nr, in calitate de vanzatori co-proprietari

In conformitate cu prevederile art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. I) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice., termen pana la care un preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 36110, nr. cadastral 36110, suprafata 0.2410 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 58 din 12.11.2025 , a ofertei de vanzare nr. 58 din 12.11.2025 pentru terenul agricol in suprafata de 0.2410 ha, depusa de PF/PJ NUȚU STELA-DORINA, CNP, CI seria si nr, impreuna cu ILIE MARIA-PROFIRA, CNP, CI seria si nr, NUȚU MIHAI, CNP, CI seria si nr, in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 58 din 12.11.2025 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei PALTINOASA, in data de 12.11.2025;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 58 din 12.11.2025 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale

privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

5. inregistrare comunicare de acceptare a ofertei de vanzare nr 58 din 05.12.2025 , depusa de PF/PJ DROB MIHAI, in calitate de preemtor 3 - VECIN, insotita de documentele justificative si afisarea la sediul /site primariei

6. transmiterea, in copie conform cu originalul la D.A.J.Suceava in termenul de 3 zile lucratoare de la data inregistrarii

7. transmiterea comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare vanzatorului, conform art.3) litera i) din norme metodologice, data 05.12.2025

8. completare lista preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta : data 05.12.2025

9. decizia vanzatorului privind alegerea preemtorului nr./data 26.01.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare, in data de 26.01.2026,

PRIMAR
EDUARD-RUDOLF WENDLING

Secretar General
LILIANA-LAURA ALDEA

Consilier
ADOMNITEI LAURA

PROCES-VERBAL

Judetul SUCEAVA	Registrul de evidenta
Primaria PALTINOASA	Nr 58 din 12.02.2026

Prezentul proces-verbal a fost intocmit cu ocazia completarii dosarului ofertei de vanzare inregistrata in Registrul de Evidenta cu nr. 58 din 12.11.2025, depusa de NUȚU STELA-DORINA, CNP, CI seria si nr, impreuna cu ILIE MARIA-PROFIRA, CNP, CI seria si nr, NUȚU MIHAI, CNP, CI seria si nr, in calitate de vanzatori co-proprietari pentru terenul identificat cu Nr Cadastral 36110, Nr carte funciara 36110, Nr tarla/lot , Nr parcela , cu Avizul FINAL nr 8832 din 12.02.2026 emis de structura centrala / teritoriala a MADR ca urmare a verificarii modului de respectare a procedurii prevazute de lege privind exercitarea dreptului de preemptiune.

PRIMAR
EDUARD-RUDOLF WENDLING

Secretar General
LILIANA-LAURA ALDEA

Consilier
ADOMNITEI LAURA
