

România
Județul Suceava
Primăria comunei Păltinoasa
Nr. 3541 din 14 aprilie 2026

A N U N T

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Primarul comunei Păltinoasa, județul Suceava, aduce la cunoștință publică:

Proiect de hotărâre privind implementarea proiectului :”AMENAJARE PARC CĂMIN CULTURAL PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA”, însoțit de Referatul de aprobare al primarului la acest proiect.

Persoanele fizice sau juridice pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre mai sus-menționat până la data de **23 aprilie 2026**, la sediul Primăriei comunei Păltinoasa - la secretarul general al comunei.

Secretar general al comunei,
Liliana-Laura ALDEA

PROCES - VERBAL
Încheiat astăzi, 14 aprilie 2026

Noi, Aldea Liliana-Laura, secretarul general al comunei Păltinoasa și Grumăzescu Adriana, referent în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Păltinoasa, am procedat azi, data de mai sus, la afișarea Anunțului împreună cu proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al primarului, arătat mai sus.

Afișarea s-a făcut la loc public și vizibil, la afișierul de la sediul Primăriei comunei Păltinoasa și pe site-ul Comunei Păltinoasa.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

Secretar general al comunei,
Liliana-Laura ALDEA

Referent,
Adriana GRUMĂZESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PĂLTINOASA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 3539 din 14.04.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind implementarea proiectului: „AMENAJARE PARC CĂMIN CULTURAL
PĂLTINOASA, COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA”**

Consiliul Local al comunei Păltinoasa, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Eduard Rudolf-Wendling-primarul comunei Păltinoasa, înregistrat cu nr. 3540 din 14.04.2026, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului,
- avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism;
 - avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii;
 - avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

Luând în considerare:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.b), c), alin. 4 lit.e), f) art.139 alin.(1) alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se aprobă implementarea proiectului: „AMENAJARE PARC CĂMIN CULTURAL PĂLTINOASA, COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA” .

Art. 2 Se aprobă necesitatea și oportunitatea investiției, reprezentând **Anexa nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă lucrările ce vor fi prevăzute în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției în cazul obținerii finanțării.

Art. 4 Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de întreținere și/sau reparare a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți.

Art. 5 Se aprobă indicatorii tehnico - economici ai investiției, reprezentând **Anexa nr. 2** și **Anexa nr. 3** la prezenta hotărâre.

Art. 6 Reprezentantul legal al comunei pentru relația cu AFIR în derularea proiectului este **WENDLING EDUARD – RUDOLF**, primarul comunei Păltinoasa

Art. 7 Ne angajăm că proiectul nu va fi generator de venit.

Art. 8 Numărul locuitorilor deserviți de proiect/ utilizatori direcți este 6021, conform Recensământului din 2021.

Art. 9 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Păltinoasa, prin aparatul de specialitate.

Art. 10 Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei, Instituției Prefectului - județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet <https://primariapaltinoasa.ro/>.

INIȚIATOR:
PRIMAR,
Eduard-Rudolf WENDLING

Avizat pentru legalitate:
Secretar general al comunei,
Liliana-Laura ALDEA

Județul Suceava
Comuna Păltinoasa
P R I M A R
Nr. 3540 din 14.04.2026

REFERAT DE APROBARE
la Proiectul de hotărâre privind implementarea proiectului: „AMENAJARE
PARC CĂMIN CULTURAL PĂLTINOASA, COMUNA PĂLTINOASA,
JUDEȚUL SUCEAVA”

În prezent, zona aferentă căminului cultural din Păltinoasa este insuficient amenajată, nevalorificată corespunzător și nu oferă condiții adecvate pentru petrecerea timpului liber, deși reprezintă un punct central al comunității. Această situație generează un deficit major de spații verzi funcționale și de zone de recreere accesibile pentru populație

Investiția în amenajarea parcului aferent căminului cultural din Păltinoasa reprezintă o oportunitate majoră pentru modernizarea spațiului rural și creșterea calității vieții locuitorilor. În contextul accesării finanțărilor nerambursabile, proiectul poate fi realizat cu un impact minim asupra bugetului local, valorificând eficient resursele disponibile. Amenajarea parcului aferent căminului cultural va contribui la creșterea atractivității localității, la îmbunătățirea condițiilor de trai și la transformarea unui teren neutilizat într-un spațiu funcțional, estetic și accesibil comunității. Investiția va fi finanțată prin Planul Strategic PAC 2023 – 2027, din Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală (FEADR).

Comuna Păltinoasa se angajează să asigure, din bugetul propriu, toate cheltuielile necesare pentru întreținerea, exploatarea și, după caz, repararea investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți, astfel încât obiectivul să fie menținut în stare de funcționare corespunzătoare și să își îndeplinească scopul pentru care a fost realizat.

Pentru considerentele expuse, propunem spre adoptare proiectul de hotărâre **privind implementarea proiectului: „AMENAJARE PARC CĂMIN CULTURAL PĂLTINOASA, COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA”**

P R I M A R ,
Eduard-Rudolf WENDLING

Anexa nr. 1 la PH nr.3539/14.04.2026

• Necesitatea proiectului

În prezent, zona aferentă căminului cultural din Păltinoasa este insuficient amenajată, nevalorificată corespunzător și nu oferă condiții adecvate pentru petrecerea timpului liber, deși reprezintă un punct central al comunității. Această situație generează un deficit major de spații verzi funcționale și de zone de recreere accesibile pentru populație.

Lipsa unui parc amenajat afectează direct calitatea vieții locuitorilor, în special a copiilor, tinerilor și vârstnicilor, care nu dispun de un spațiu sigur și atractiv pentru relaxare, socializare și activități în aer liber. Totodată, zona nu contribuie în prezent la imaginea și atractivitatea localității.

Implementarea proiectului este necesară pentru:

- transformarea unei zone neutilizate într-un spațiu public modern și funcțional;
- crearea unui cadru sigur și accesibil pentru activități recreative și sociale;
- îmbunătățirea mediului prin creșterea suprafețelor de spații verzi;
- revitalizarea zonei centrale și creșterea atractivității comunității.

Proiectul răspunde unei nevoi reale și imediate a comunității, contribuind la dezvoltarea durabilă și la creșterea nivelului de trai în comuna Păltinoasa.

• Oportunitatea investiției

Investiția în amenajarea parcului aferent căminului cultural din Păltinoasa reprezintă o oportunitate majoră pentru modernizarea spațiului rural și creșterea calității vieții locuitorilor. În contextul accesării finanțărilor nerambursabile, proiectul poate fi realizat cu un impact minim asupra bugetului local, valorificând eficient resursele disponibile. Amenajarea parcului aferent căminului cultural va contribui la creșterea atractivității localității, la îmbunătățirea condițiilor de trai și la transformarea unui teren neutilizat într-un spațiu funcțional, estetic și accesibil comunității. Investiția va fi finanțată prin Planul Strategic PAC 2023 – 2027, din Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală (FEADR).

• Angajamentul de a suporta cheltuielile de întreținere și / sau reparare a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți

Comuna Păltinoasa se angajează să asigure, din bugetul propriu, toate cheltuielile necesare pentru întreținerea, exploatarea și, după caz, repararea investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți, astfel încât obiectivul să fie menținut în stare de funcționare corespunzătoare și să își îndeplinească scopul pentru care a fost realizat.

• Angajamentul că proiectul nu va fi generator de venit

Comuna Păltinoasa se angajează că proiectul: „*AMENAJARE PARC CĂMIN CULTURAL PĂLTINOASA, COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA*” nu va fi generator de venituri pe întreaga perioadă de implementare și de durabilitate a investiției, parcul aferent căminului cultural urmând a fi utilizat exclusiv în scop public, fără perceperea de taxe sau tarife de acces.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Eduard-Rudolf WENDLING**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar general la comunei
Liliana-Laura ALDEA**

INDICATORI TEHNICI AI INVESTIȚIEI

1. Date generale și localizarea proiectului/modificării

1.1. Denumirea proiectului: **AMENAJARE PARC CĂMIN CULTURAL PĂLTINOASA, COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA**

- se specifică încadrarea proiectului în anexele la prezenta lege;

Anexa 1: Nu este cazul

Anexa 2: Nu este cazul

- se specifică încadrarea proiectului în prevederile art .48.si 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Nu este cazul.

1.1.1 Sursa de finanțare (PNDR, POS, POP, de la buget, fonduri proprii):

- **FONDUL EUROPEAN AGRICOL PENTRU DEZVOLTARE RURALĂ prin GAL CONFLUENTE NORDICE**

1.2. Amplasamentul proiectului¹, inclusiv vecinătățile și adresa obiectivului (număr cadastral și număr carte funciară, după caz):

Sat Păltinoasa, comuna Păltinoasa, județul Suceava

Vecini:

- **La nord: Proprietate privata (CF32217)**
- **La est: Drum**
- **La sud: Drum comunal DC27**
- **La vest: Drum National DN17**

1.3. Date de identificare a titularului/beneficiarului proiectului/ modificării: a) denumirea titularului:

COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

b) adresa titularului, telefon, fax, adresa de e-mail:

sat. Păltinoasa, comuna Păltinoasa, jud. Suceava

tel: 0230 223 855

e-mail: primaria_comunei_paltinoasa@yahoo.com

c) reprezentanți legali/împuterniciți, cu date de identificare:

PRIMAR: EDUARD – RUDOLF WENDLING

1.4. Încadrarea în planurile de urbanism/amenajare a teritoriului aprobate/adoptate, în zonele de protecție prevăzute în acestea și/sau alte scheme/planuri/programe:

Certificat urbanism nr. 24/01.04.2026

1.5. Încadrarea în alte activități existente (dacă este cazul):

Nu este cazul.

1.6. Bilanțul teritorial - suprafața totală, suprafața construită (clădiri, accese), suprafața spații verzi, număr de locuri de parcare (dacă este cazul):

Terenul pe care se propune a se realiza investiția care face obiectul prezentei documentații se afla în domeniul public al comunei Păltinoasa.

(2) S Parcela	= 1127,00 mp
(3) S Alei pavate	= 395,00 mp
(4) S Trotuare din beton	= 34,00 mp
(5) Spațiu verde amenajat	= 260,00 mp

2. Descrierea sumară a proiectului - se va face o descriere sumară a proiectului și a lucrărilor necesare pentru realizarea acestuia:

Pe amplasamentul descris anterior, beneficiarul, Comuna Păltinoasa, dorește să realizeze o investiție ce constă în amenajarea și realizarea unui parc în proximitatea caminului cultural. Proiectul cuprinde crearea de spații de relaxare și petrecerea timpului liber prin montarea de bancute și realizarea unor alei pentru trafic pietonal.

Se vor realiza următoarele lucrări:

- realizare alei pietonale;
- realizare fantana arteziana;
- împrejmuirea terenului;
- montare banci și cosuri de gunoi;
- amenajare spații verzi prin semănare gazon, plantare plante și arbuști decorativi.

3. Modul de asigurare a utilităților

3.1. alimentarea cu apă: **Bransament la rețeaua publică a comunei.**

3.2. evacuarea apelor uzate: **Nu este cazul.**

3.3. alimentarea cu energie electrică: **Bransament la rețeaua electrică din zona.**

3.4. asigurarea apei tehnologice, dacă este cazul: **Nu este cazul.**

3.5. asigurarea agentului termic : **Nu este cazul.**

4. Anexe - piese desenate

- Certificat de urbanism și planurile-anexă.

5. Coordonate stereo 70:

X: 571947.970

Y: 672813.810

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Eduard-Rudolf WENDLING**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar general la comunei
Liliana-Laura ALDEA**

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42A, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului AMENAJARE PARC CĂMIN
CULTURAL PĂLTINOASA, COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

la nivel SF

17.03.2026

curs euro 5,0915

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului - alee pavata	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.000,00	630,00	3.630,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	630,00	3.630,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	1.500,00	315,00	1.815,00
3.1.1.2	Studiu topografic	1.500,00	315,00	1.815,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.000,00	210,00	1.210,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	78.997,79	16.589,54	95.587,33
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.997,79	1.259,54	7.257,33
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	24.000,00	5.040,00	29.040,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	24.000,00	5.040,00	29.040,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	8.131,25	1.707,56	9.838,81
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.996,04	419,17	2.415,21
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	998,02	209,58	1.207,60

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	998,02	209,58	1.207,60
3.8.2	Dirigentie de santier	6.135,21	1.288,39	7.423,60
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		115.129,04	24.177,10	139.306,14
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	245.436,50	51.541,67	296.978,17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	59.994,10	12.598,76	72.592,86
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		305.430,60	64.140,43	369.571,03
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.470,79	0,00	1.470,79
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.227,10	0,00	1.227,10
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	243,69	0,00	243,69
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4.000,00	840,00	4.840,00
TOTAL CAPITOL 5		5.470,79	840,00	6.310,79
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli eferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli eferente marjei de buget de 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL		426.030,43	89.157,52	515.187,95
TOTAL Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		245.436,50	51.541,67	296.978,17

Beneficiar
COMUNA PĂLTINOASA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL
Ing. Bozomala Andrei



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42A, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului AMENAJARE PARC CĂMIN
CULTURAL PĂLTINOASA, COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

la nivel SF

17.03.2026

curs euro 5,0915

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului - alee pavata	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00

3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	245.436,50	51.541,67	296.978,17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	33.200,00	6.972,00	40.172,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		278.636,50	58.513,67	337.150,17
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli eferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli eferente marjei de buget de 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL		278.636,50	58.513,67	337.150,17
TOTAL Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		245.436,50	51.541,67	296.978,17

Beneficiar
COMUNA PĂLTINOASA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL
Ing. Bozomala Andrei



54726 euro fara TVA

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42A, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului AMENAJARE PARC CĂMIN
CULTURAL PĂLTINOASA, COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

la nivel SF

17.03.2026

curs euro 5,0915

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului - alee pavata	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.000,00	630,00	3.630,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	630,00	3.630,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	1.500,00	315,00	1.815,00
3.1.1.2	Studiu topografic	1.500,00	315,00	1.815,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.000,00	210,00	1.210,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	78.997,79	16.589,54	95.587,33
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	8.000,00	1.680,00	9.680,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.997,79	1.259,54	7.257,33
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	24.000,00	5.040,00	29.040,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	24.000,00	5.040,00	29.040,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	8.131,25	1.707,56	9.838,81
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.996,04	419,17	2.415,21
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	998,02	209,58	1.207,60
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	998,02	209,58	1.207,60

3.8.2	Dirigentie de santier	6.135,21	1.288,39	7.423,60
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		115.129,04	24.177,10	139.306,14
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	26.794,10	5.626,76	32.420,86
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		26.794,10	5.626,76	32.420,86
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.470,79	0,00	1.470,79
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.227,10	0,00	1.227,10
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	243,69	0,00	243,69
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4.000,00	840,00	4.840,00
TOTAL CAPITOL 5		5.470,79	840,00	6.310,79
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli eferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli eferente marjei de buget de 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru aiustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL		147.393,93	30.643,86	178.037,79
TOTAL Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		0,00	0,00	0,00

Beneficiar
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL
Ing. Bozomala Andrei



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42A, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului AMENAJARE PARC CĂMIN
CULTURAL PĂLTINOASA, COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

la nivel SF

17.03.2026

curs euro

5,0915

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului - alee pavata	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	589,22	123,74	712,95
3.1.1	Studii de teren	589,22	123,74	712,95
3.1.1.1	Studiu geotehnic	294,61	61,87	356,48
3.1.1.2	Studiu topografic	294,61	61,87	356,48
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	196,41	41,25	237,65
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	15.515,43	3.258,24	18.773,67
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5.892,17	1.237,36	7.129,53
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.571,05	329,92	1.900,97
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.178,00	247,38	1.425,38
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	6.874,20	1.443,58	8.317,78
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	4.713,74	989,89	5.703,62
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	4.713,74	989,89	5.703,62
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	1.597,02	335,38	1.932,40
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	392,03	82,33	474,36
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	196,02	41,16	237,18

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	196,02	41,16	237,18
3.8.2	Dirigentie de santier	1.204,99	253,05	1.458,04
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		22.611,81	4.748,48	27.360,29
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	48.205,15	10.123,08	58.328,23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	11.783,19	2.474,47	14.257,66
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		59.988,33	12.597,55	72.585,88
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	288,87	0,00	288,87
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	241,01	0,00	241,01
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	47,86	0,00	47,86
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	785,62	164,98	950,60
TOTAL CAPITOL 5		1.074,49	164,98	1.239,48
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli eferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli eferente marjei de buget de 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL		83.674,64	17.511,01	101.185,65
TOTAL Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		48.205,15	10.123,08	58.328,23

Beneficiar
COMUNA PĂLTINOASA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL
Ing. Bozomala Andrei



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42A, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului AMENAJARE PARC CĂMIN
CULTURAL PĂLTINOASA, COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

la nivel SF

17.03.2026

curs euro 5,0915

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului - alee pavata	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00

3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	48.205,15	10.123,08	58.328,23
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	6.520,67	1.369,34	7.890,01
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		54.725,82	11.492,42	66.218,24
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli eferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli eferente marjei de buget de 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL		54.725,82	11.492,42	66.218,24
TOTAL Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		48.205,15	10.123,08	58.328,23

Beneficiar
COMUNA PĂLTINOASA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL
Ing. Bozomala Andrei



54726 euro fara TVA

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42A, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului AMENAJARE PARC CĂMIN
CULTURAL PĂLTINOASA, COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

la nivel SF

17.03.2026

curs euro

5,0915

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului - alee pavata	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	589,22	123,74	712,95
3.1.1	Studii de teren	589,22	123,74	712,95
3.1.1.1	Studiu geotehnic	294,61	61,87	356,48
3.1.1.2	Studiu topografic	294,61	61,87	356,48
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	196,41	41,25	237,65
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	15.515,43	3.258,24	18.773,67
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5.892,17	1.237,36	7.129,53
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.571,05	329,92	1.900,97
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.178,00	247,38	1.425,38
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	6.874,20	1.443,58	8.317,78
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	4.713,74	989,89	5.703,62
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	4.713,74	989,89	5.703,62
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	1.597,02	335,38	1.932,40
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	392,03	82,33	474,36
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	196,02	41,16	237,18
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	196,02	41,16	237,18

3.8.2	Dirigentie de santier	1.204,99	253,05	1.458,04
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		22.611,81	4.748,48	27.360,29
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	5.262,52	1.105,13	6.367,64
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		5.262,52	1.105,13	6.367,64
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	288,87	0,00	288,87
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	241,01	0,00	241,01
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	47,86	0,00	47,86
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	785,62	164,98	950,60
TOTAL CAPITOL 5		1.074,49	164,98	1.239,48
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli eferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli eferente marjei de buget de 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL		28.948,82	6.018,59	34.967,41
TOTAL Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		0,00	0,00	0,00

Beneficiar
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL
Ing. Bozomala Andrei



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42A, loc. Gura Humorului
Beneficiar: COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

DEVIZ PE OBIECT - ELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului AMENAJARE PARC CĂMIN
CULTURAL PĂLTINOASA, COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

la nivel SF

17.03.2026

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	245.436,50	51.541,67	296.978,17
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	21.000,00	4.410,00	25.410,00
4.1.2.	Rezistență	30.000,00	6.300,00	36.300,00
4.1.3.	Arhitectură	186.436,50	39.151,67	225.588,17
4.1.4.	Instalații	8.000,00	1.680,00	9.680,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	33.200,00	6.972,00	40.172,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		278.636,50	58.513,67	337.150,17
TOTAL		278.636,50	58.513,67	337.150,17

Beneficiar
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL
Ing. Bozomala Andrei



54726 euro fara TVA

curs euro 5,0915

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42A, loc. Gura Humorului
Beneficiar: COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

DEVIZ PE OBIECT - ELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului AMENAJARE PARC CĂMIN
CULTURAL PĂLTINOASA, COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

la nivel SF

17.03.2026

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	48.205,15	10.123,08	58.328,23
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	4.124,52	866,15	4.990,67
4.1.2.	Rezistență	5.892,17	1.237,36	7.129,53
4.1.3.	Arhitectură	45.929,21	9.645,13	55.574,34
4.1.4.	Instalații	1.571,25	329,96	1.901,21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	6.520,67	1.369,34	7.890,01
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		54.725,82	11.492,42	66.218,24
TOTAL		54.725,82	11.492,42	66.218,24

Beneficiar
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL
Ing. Bozomala Andrei



54726 euro fara TVA

curs euro 5,0915