

**România**  
**Județul Suceava**  
**Primăria comunei Păltinoasa**  
**Nr. 3502 din 09 aprilie 2026**

**A N U N T**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Primarul comunei Păltinoasa, județul Suceava, aduce la cunoștință publică:

**Proiect de hotărâre privind trecerea unui bun imobil, din domeniul privat în domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava, însoțit de Referatul de aprobare** al primarului la acest proiect.

Persoanele fizice sau juridice pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre mai sus-menționat până la data de **23 aprilie 2026**, la sediul Primăriei comunei Păltinoasa - la secretarul general al comunei.

**Secretar general al comunei,**  
Liliana-Laura ALDEA

**P R O C E S - V E R B A L**  
**Încheiat astăzi, 09 aprilie 2026**

Noi, Aldea Liliana-Laura, secretarul general al comunei Păltinoasa și Grumăzescu Adriana, referent în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Păltinoasa, am procedat azi, data de mai sus, la afișarea Anunțului împreună cu proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al primarului, arătat mai sus.

Afișarea s-a făcut la loc public și vizibil, la afișierul de la sediul Primăriei comunei Păltinoasa și pe site-ul Comunei Păltinoasa.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

**Secretar general al comunei,**  
Liliana-Laura ALDEA

**Referent,**  
Adriana GRUMĂZESCU

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA PĂLTINOASA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Nr.3500 din 09.04.2026**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind trecerea unui bun imobil, din domeniul privat în domeniul public**  
**al Comunei Păltinoasa, județul Suceava**

Consiliul Local al comunei Păltinoasa, județul Suceava;  
Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului Eduard-Rudolf Wendling – primarul comunei Păltinoasa, înregistrat cu nr. 3501 din 09.04.2026;
- raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei;
- avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism;
- avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii;
- avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 863, lit. e) din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
  - art. 286 alin. (4) și art. 296, alin.(2) din din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - HCL nr. 48 din 28.06.2019 privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), ale art.196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă trecerea unui bun imobil din domeniul privat în domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul comunei și Biroul financiar, contabilitate, impozite și taxe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3.** Secretarul general al comunei Păltinoasa va comunica prezenta hotărâre Primarului comunei Păltinoasa, Biroului financiar, contabilitate, impozite și taxe și Instituției Prefectului – Județul Suceava.

**INIȚIATOR:**  
**PRIMAR,**  
**Eduard-Rudolf WENDLING**

**Avizat pentru legalitate:**  
**Secretar general al comunei,**  
**Liliana-Laura ALDEA**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA PĂLTINOASA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Anexa la PH nr. 3500 din 09.04.2026**  
**trecerea unui bun imobil din domeniul privat în domeniul public**  
**al comunei Păltinoasa, județul Suceava**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Cod de clasificare</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Valoarea de inventar - mii lei -</b>
0.	1	2	3	
1.	-	Teren	- Teren situat în intravilanul satului Păltinoasa, comuna Păltinoasa, județul Suceava, în suprafață de <b>400 mp</b> , nr cadastral 36332; cu următoarele vecinătăți: N – proprietăți private, S – DC27, E – proprietate privată, V – drum vicinal;	51,7

**INIȚIATOR:**  
**PRIMAR,**  
**Eduard-Rudolf WENDLING**

**Avizat pentru legalitate:**  
**Secretar general al comunei,**  
**Liliana-Laura ALDEA**

ROMÂNIA

JUDEȚUL SUCEAVA

PRIMĂRIA COMUNEI PĂLTINOASA

Comisia specială pentru actualizarea inventarelor bunurilor care  
alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava  
Nr. 3392 din 07.04.2026

**PROCES - VERBAL**

**privind propunerea de trecere a unui bun imobil din domeniul privat în domeniul public al  
comunei Păltinoasa, județul Suceava**

*Comisia specială pentru actualizarea inventarelor bunurilor care alcătuiesc domeniul public și  
privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava, facem cunoscut următoarele:*

Prin HCL nr. 443 din 30.05.2025 s-a aprobat modificarea *Inventarului bunurilor care aparțin  
domeniului privat al comunei Păltinoasa*, evidențiat la poziția nr. 2, cu bunul imobil teren, în  
suprafață de **400 mp**; vecinătăți: N – proprietăți private, S – DC27, E – proprietate privată, V – drum  
vicinal; nr.cadastral 36332 intravilan, categoria de folosință curți construcții, înscris în Cartea  
Funciară nr. 36332 Păltinoasa, în domeniul privat al comunei.

Terenul în suprafață de 400 mp, urmează a forma obiectul unui proiect de investiții pe care  
instituția primăriei intenționează să le efectueze prin intermediul unui proiect finanțat, ce are printre  
condițiile de admisibilitate și apartenența imobilului la domeniul public al comunei.

Față de cele menționate mai sus, este necesară trecerea imobilului respectiv din domeniul privat în  
domeniul public de interes local al comunei Păltinoasa, conform prevederilor art. 863, lit. e) din Legea  
nr. 287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare și art. 286 alin. (4) și art.  
296, alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu  
modificările și completările ulterioare, în vederea implementării proiectului privind modernizarea  
acestui spațiu, respectiv **“ÎNFIINȚARE SCUAR PUBLIC ÎN LOCALITATEA PĂLTINOASA,  
JUDEȚUL SUCEAVA”**.

Imobilul respectiv nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată  
sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv  
celor care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada  
6 martie 1945 – 22 decembrie 1989; nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

În concluzie, propunem:

- trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava a bunului  
imobil teren, având următoarele elemente de identificare:

- teren situat în satul Păltinoasa, comuna Păltinoasa, intravilan, în suprafață de 400 mp; nr. cadastral  
36332, cu următoarele vecinătăți:

N – proprietăți private

S – DC27,

E – proprietate privată,

V – drum vicinal.

**Președinte:**

**Primar,**

**Eduard-Rudolf WENDLING**

**Membri:**

**Aldea Liliana-Laura** \_\_\_\_\_

**Furnică Maria-Sînziana** \_\_\_\_\_

**Carpiuc Maria-Lăcrimioara** \_\_\_\_\_

**Catargiu Mihaela-Nicoleta** \_\_\_\_\_

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI PALTINOASA**  
**Nr. 3501 din 09.04.2026**

**REFERAT DE APROBARE**  
**la proiectul de hotarare privind trecerea unui bun imobil, din domeniul privat**  
**în domeniul public**  
**al Comunei Păltinoasa, județul Suceava**

Potrivit prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei.

Prin HCL nr. 48/28.06.2019 privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păltinoasa, imobilul „teren” este evidențiat la poziția nr. 83.

Terenul prezentat în Anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre, urmează a forma obiectul unui proiect de investiții pe care instituția primăriei intenționează să le efectueze prin intermediul unui proiect finanțat, care are printre condițiile de admisibilitate și apartenența imobilului la domeniul public al comunei.

Prin identificarea imobilului care aparține domeniului privat al comunei Paltinoasa,

teren situat în satul Păltinoasa, comuna Păltinoasa, intravilan, în suprafață de 400 mp; nr. cadastral 36332, este evidențiat în CF nr. 36332/ Păltinoasa.

Având în vedere faptul că instituția noastră urmărește aplicarea unui proiect cu finanțare, respectiv **“ÎNFIINȚARE SCUAR PUBLIC ÎN LOCALITATEA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA”** în satul Păltinoasa, comuna Păltinoasa, județul Suceava, una dintre condițiile generale ale obținerii fiind trecerea imobilului din domeniul privat în domeniul public de interes local, iar Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului și trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ - teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului local al comunei, consider ca este necesară, oportună și legală, trecerea imobilelor descrise mai sus, din domeniul privat în domeniul public de interes local al comunei Paltinosa.

**PRIMAR,**  
**Eduard-Rudolf WENDLING**