

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PĂLTINOASA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E
privind trecerea unui bun imobil, din domeniul privat în domeniul public
al Comunei Păltinoasa, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Păltinoasa, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului Eduard-Rudolf Wendling – primarul comunei Păltinoasa, înregistrat cu nr. 97 din 09.01.2026;

- raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei, înregistrat cu nr. 673 din 23.01.2026;

- avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr. 1337 din 09.02.2026;

- avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, înregistrat cu nr. 1338 din 09.02.2026;

- avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat cu nr. 1339 din 09.02.2026;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 863, lit. e) din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 286 alin. (4) și art. 296, alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 48 din 28.06.2019 privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), ale art.196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă trecerea unui bun imobil din domeniul privat în domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei și Biroul financiar, contabilitate, impozite și taxe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Secretarul general al comunei Păltinoasa va comunica prezenta hotărâre Primarului comunei Păltinoasa, Biroului financiar, contabilitate, impozite și taxe și Instituției Prefectului – Județul Suceava.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru-Romică VARTOLOMEI

Contrasemnează:
Secretar general al comunei,
Liliana-Laura ALDEA

PĂLTINOASA, 09 februarie 2026
Nr. 6

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PALTINOASA
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. 6 din 09.02.2026
trecerea unui bun imobil din domeniul privat în domeniul public
al comunei Păltinoasa, județul Suceava

| Nr. crt. | Cod de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Valoarea de inventar - mii lei - |
|-----------------|---------------------------|--------------------------|---|---|
| 0. | 1 | 2 | 3 | |
| 1. | 1.6.2. | Teren | -Teren situat în intravilanul satului Păltinoasa, comuna Păltinoasa, județul Suceava, în suprafață de 616 mp; ; nr. cadastral: 34826; cu următoarele vecinătăți: N- SC Descoop – societate cooperativa, S- drum comunal, E- domeniul public al comunei Păltinoasa, V- domeniul public al comunei Păltinoasa | 2,5 |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
Dumitru-Romică VARTOLOMEI

Contrasemnează:
Secretar general al comunei,
Liliana-Laura ALDEA

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 34826 Paltinoasa

Cod verificare
 100199972772



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Suceava, UAT Paltinoasa, Loc. Paltinoasa

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 34826 | 616 | Teren neimprejmuit; partial imprejmuit cu gard din fier si zid constructii |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 8710 / 05/06/2019 | | |
| Act Administrativ nr. decizia nr. 2430, din 13/04/1929 emis de .(transcris de sub RF nr. 464/12.12.1939); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PALTINOASA , domeniul privat | A1 |
| Act Administrativ nr. hotărârea nr. 32, din 24/04/2019 emis de Consiliul local al comunei Paltinoasa, anexa la HCL nr. 32/2019; | | |
| B2 | se notează apartenența imobilului la domeniul privat al comunei Paltinoasa | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|--|
| 34826 | 616 | partial imprejmuit cu gard din fier si zld constructii |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 616 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (= m) |
|---------------|---------------|-----------------------|
| 1 | 2 | 27.812 |
| 3 | 4 | 0.622 |
| 5 | 6 | 1.057 |
| 7 | 8 | 3.5 |
| 9 | 10 | 1.032 |
| 11 | 12 | 15.87 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (= m) |
|---------------|---------------|-----------------------|
| 2 | 3 | 19.993 |
| 4 | 5 | 1.3 |
| 6 | 7 | 0.951 |
| 8 | 9 | 0.95 |
| 10 | 11 | 1.299 |
| 12 | 13 | 4.95 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| 13 | 14 | 6.542 | 14 | 15 | 14.867 |
| 15 | 16 | 11.033 | 16 | 17 | 1.898 |
| 17 | 18 | 5.692 | 18 | 19 | 3.575 |
| 19 | 20 | 12.201 | 20 | 21 | 15.0 |
| 21 | 22 | 9.006 | 22 | 23 | 6.5 |
| 23 | 24 | 24.359 | 24 | 1 | 3.123 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

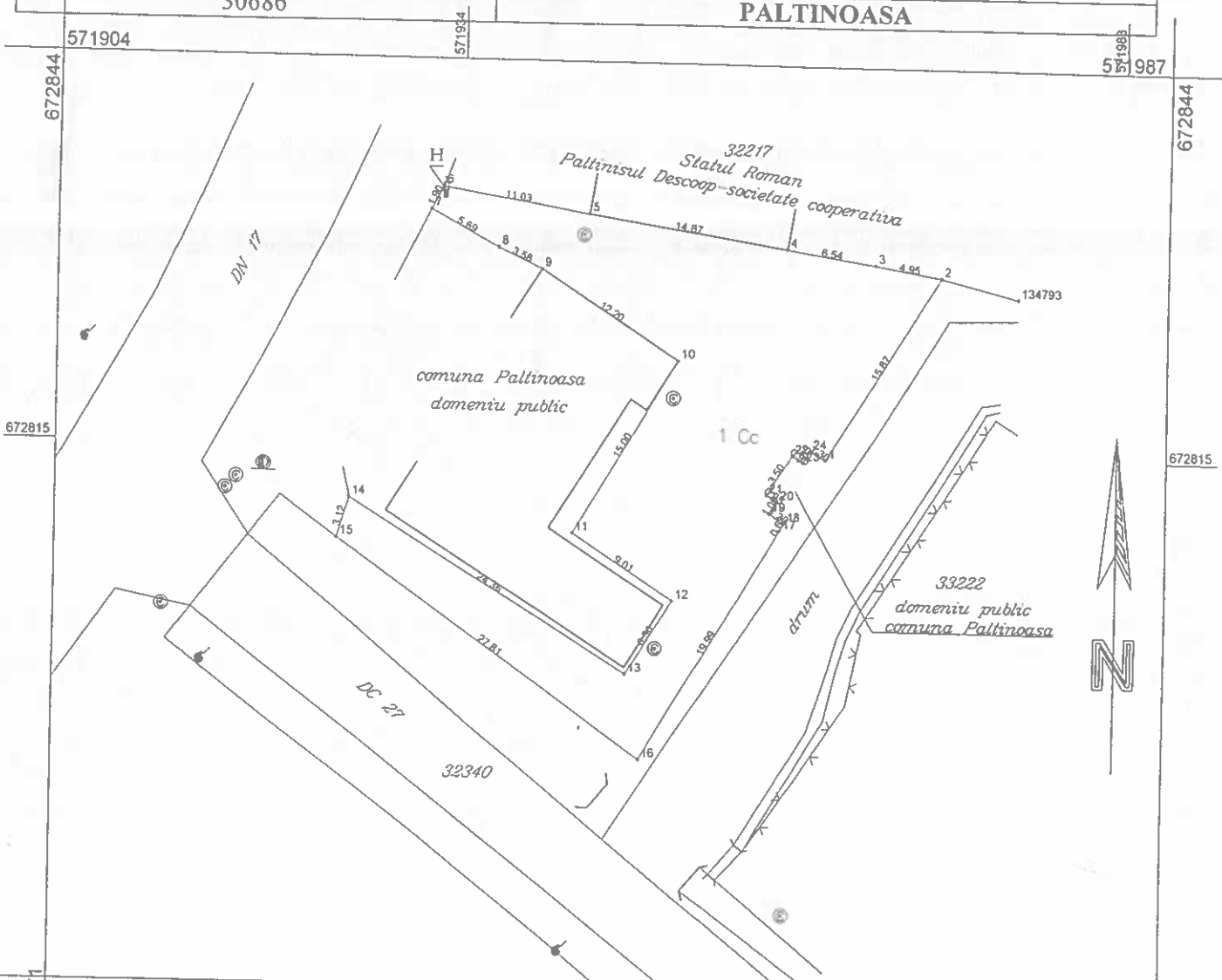
30/01/2026, 12:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

| | | |
|-------------------------------|---|---|
| Nr. cadastral 34826 | Suprafața măsurată a imobilului (mp) 616 | Adresa imobilului intravilan Paltinoasa |
| Nr. Cartea Funciară 30686 | | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) PALTINOASA |



Date referitoare la teren

| Nr. parcelă | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni |
|--------------|------------------------|----------------|--|
| 571904 | Cc | 616 | partial imprejmuit cu gard din fier si zid constructii |
| Total | | 616 | |

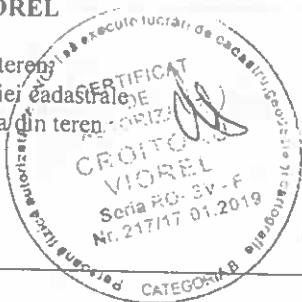
B. Date referitoare la construcții

| Cod | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
|--------------|------------|----------------------------------|----------|
| TOTAL | | | |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 616 mp
Suprafața din act = 616 mp

Executant PFA CROITORU VIOREL
(nume, prenume)

Confirm executarea măsurătorilor la teren și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.
Semnătura și ștampila
Data. **22.04.2019**



Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa

Data.....
Ștampila BCPI

[Handwritten signature]
8/10/2019