

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PĂLTINOASA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

**privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat
al comunei Păltinoasa, județul Suceava**

Consiliul Local al comunei Păltinoasa, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului Eduard-Rudolf Wendling – primarul comunei Păltinoasa, înregistrat cu nr. 6.775 din 10.08.2022;
- raportul de specialitate întocmit de Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat cu nr. 6.977 din 17.08.2022;
- avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat cu nr. 7.217 din 25.08.2022;
- avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, înregistrat cu nr. 7.218 din 25.08.2022;
- avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat cu nr. 7.219 din 25.08.2022;

În conformitate cu dispozițiile:

- Hotărârea Consiliului local Păltinoasa nr. 5 din 31.01.2011 privind Inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Păltinoasa, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 52 din 14.07.2022 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil înscris în domeniul privat al comunei Paltinoasa, județul Suceava;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2), lit.c); art. 357; art. 139, alin.(3), lit. g) și art. 196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava, aprobat prin Hotărârea Consiliului local Păltinoasa nr. 5 din 31.01.2011, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

La poziția 101:

- coloana “**Denumirea bunului**” va avea următorul cuprins: “Teren”;

- coloana “**Elemente de identificare**” va avea următorul cuprins:

“situat în satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, județul Suceava; intravilan, în suprafață de 469 mp, nr. cadastral 36448, cu următoarele vecinătăți: N – DN2E; S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; E – proprietate particulară și drum, V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa”;

- coloana “**Valoarea de inventar - mii lei**” va avea următorul cuprins: “20,8”;

- coloana “**Situația juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare**” va avea următorul cuprins: “Hotărârea Consiliului Local nr. 52 din 14.07.2022, CF 36448 Păltinoasa”.

Art.2. Primarul comunei Păltinoasa prin aparatul de specialitate – Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului și Biroul financiar, contabilitate, impozite și taxe, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Păltinoasa instituțiilor, autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Traian COMAN**

**Contrasemnează:
Secretar general al comunei,
Georgeta CORFALĂ**

**PĂLTINOASA, 26 august 2022
Nr. 59**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

Nr. cerere	12306
Ziua	10
Luna	08
Anul	2022

Cod verificare
100118068529



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 36448 Paltinoasa

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L.
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Codrului, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36448	469	Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard de lemn, gard de plasa si gard de beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12306 / 10/08/2022	
Act Notarial nr. act de divizare nr. 2837, din 09/08/2022 emis de BIN Pelepeco Lacramioara Gabriela;	
B1	Se înființează cartea funciara 36448 a imobilului cu numărul cadastral 36448 / UAT Paltinoasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 36363 înscris în cartea funciara 36363;
Act Normativ nr. 1357, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei anexa 66 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Paltinoasa; Act Administrativ nr. 10689, din 15/11/2021 emis de com Paltinoasa;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA PALTINOASA , CIF:6552861, Domeniul Privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36363/Paltinoasa, inscrisa prin incheierea nr. 21922 din 15/11/2021;</i>	
Act Notarial nr. 2306, din 24/06/2022 emis de BIN L.G.PELEPECO;	
B3	se rectifică înscrierea de sub B1, în sensul că imobilul aparține Domeniului Privat al comunei Paltinoasa
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36363/Paltinoasa, inscrisa prin incheierea nr. 10253 din 04/07/2022;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36448	469	Teren împrejmuit partial cu gard de lemn, gard de plasa si gard de beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	469	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.14
2	3	10.83
3	4	1.082
4	5	9.428
5	6	22.494
6	7	11.16

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	9.932
8	9	8.15
9	10	4.761
10	11	0.589
11	12	4.789
12	13	10.828
13	1	21.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
11-08-2022

Asistent Registrator,
IRINA SAHLEAN

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)