

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PĂLTINOASA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a unui imobil înscris în domeniul privat al comunei Paltinoasa, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Păltinoasa, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Păltinoasa, județul Suceava, înregistrat la nr. 10.841 din 18.11.2022;

- Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat la nr. 10.906 din 21.11.2022;

- avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat la nr. 10.016 din 23.11.2022;

- avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, , înregistrat la nr. 10.017 din 23.11.2022;

- avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat la nr. 10.018 din 23.11.2022;

În temeiul prevederilor:

- Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, întocmit de ing.Mintari Lidia;

- art. 879 alin.(2) și art. 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit.c) coroborat cu alin. (6) lit.c); art. 139 alin. (3), lit. e) și art. 196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. (1) Se însușește și se aprobă documentația cadastrală denumită "**Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire**", executată de ing. Mintari Lidia, indicată la Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă dezlipirea imobilului, reprezentat în natură de teren în suprafață de 957 mp, înscris în domeniul privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava, identificat cu nr. cadastral 36534, înscris în CF. nr. 36534 Paltinoasa, în două loturi nou formate cu stare de proprietate neschimbată, după cum urmează:

- Lotul 1: nr. cadastral 36638 în suprafață de 811 mp,

- Lotul 2: nr. cadastral 36639 în suprafață de 146 mp,

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele CF a celor aprobate la art.1 de către O.C.P.I. Suceava – B.C.P.I. Gura Humorului.

Art.3. Se mandatează Primarul comunei Paltinoasa, să semneze actele autentice de dezlipire.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Paltinoasa.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Instituției Prefectului – Județul Suceava, Primarului comunei Păltinoasa, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului. și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Elena-Rahila BADALI**

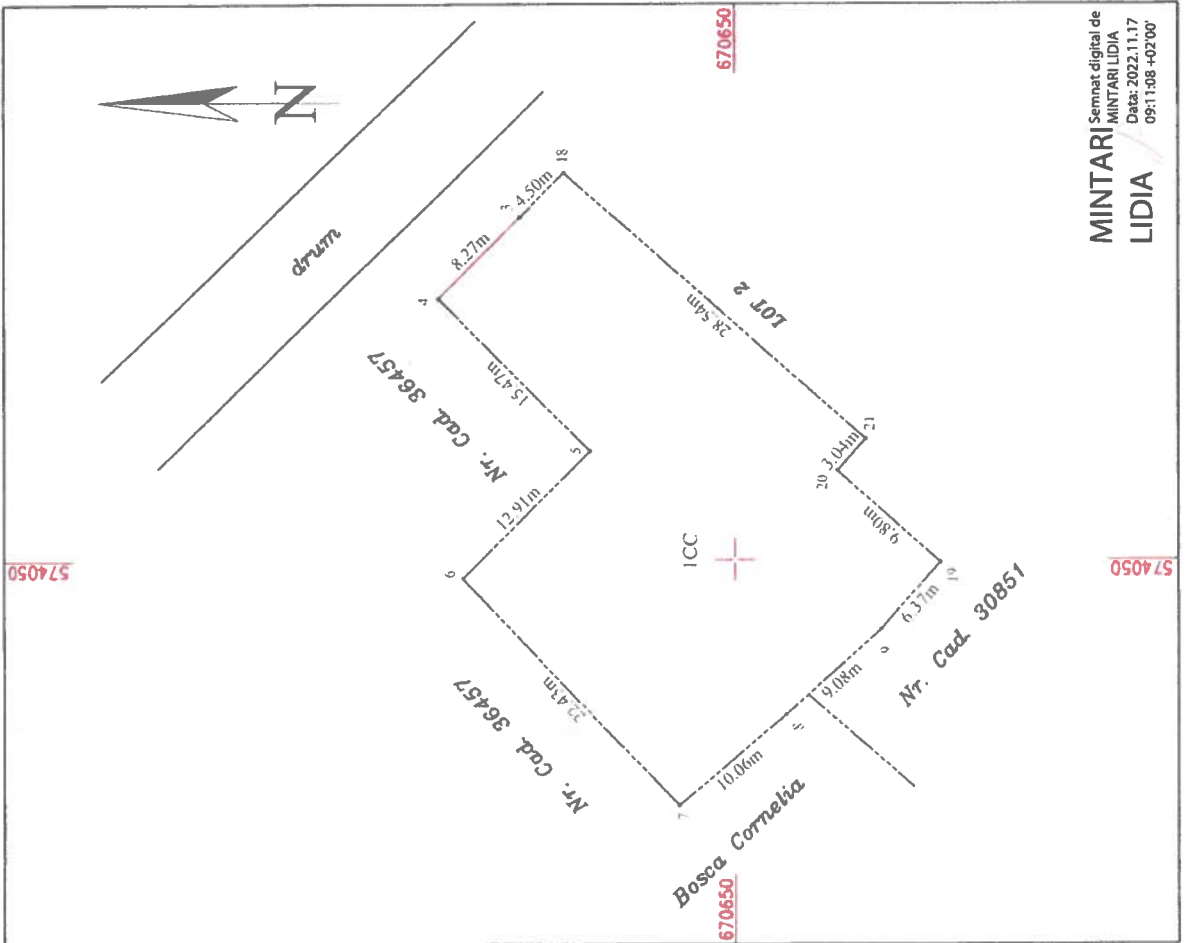
**Contrasemnează:
Secretar general al comunei,
Georgeta CORFALĂ**

**PĂLTINOASA, 23 noiembrie 2022
Nr. 87**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 36638	Suprafata masurata a imobilului(mp) 811	Adresa imobilului Intravilan Capu Codrului, Com. Paltinoasa, Jud. Suceava
Nr. Cartea Funcara	Unitatea Administrativ Teritoriala(U.A.T.) PALTINOASA	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	811	LOT 1 - Teren imprejmuit partial cu gard de sarma
Total		811	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 811mp
Suprafata din act = 811mp

Executant : Ing. MINTARI Lidia
Confirma asupra măsurătorilor făcute, corectitudinii conținutului documentelor cadastrale și corectăbilitatea actului rezultată din fișor

Inspector
Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si amburca numarul cadastrel

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Serie RO-SV-F
Nr. 234-13-02-2020
MINTARI LIDIA

19909/2022
Angela Trifan

Ștampila BCPI
Data:

15.11.2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

Localitate: Gura Humorului, Strada Stefan cel Mare nr.55

Nr.cerere	19909
Ziua	17
Luna	11
Anul	2022

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 36534 / UAT Paltinoasa

TEREN Intravilan

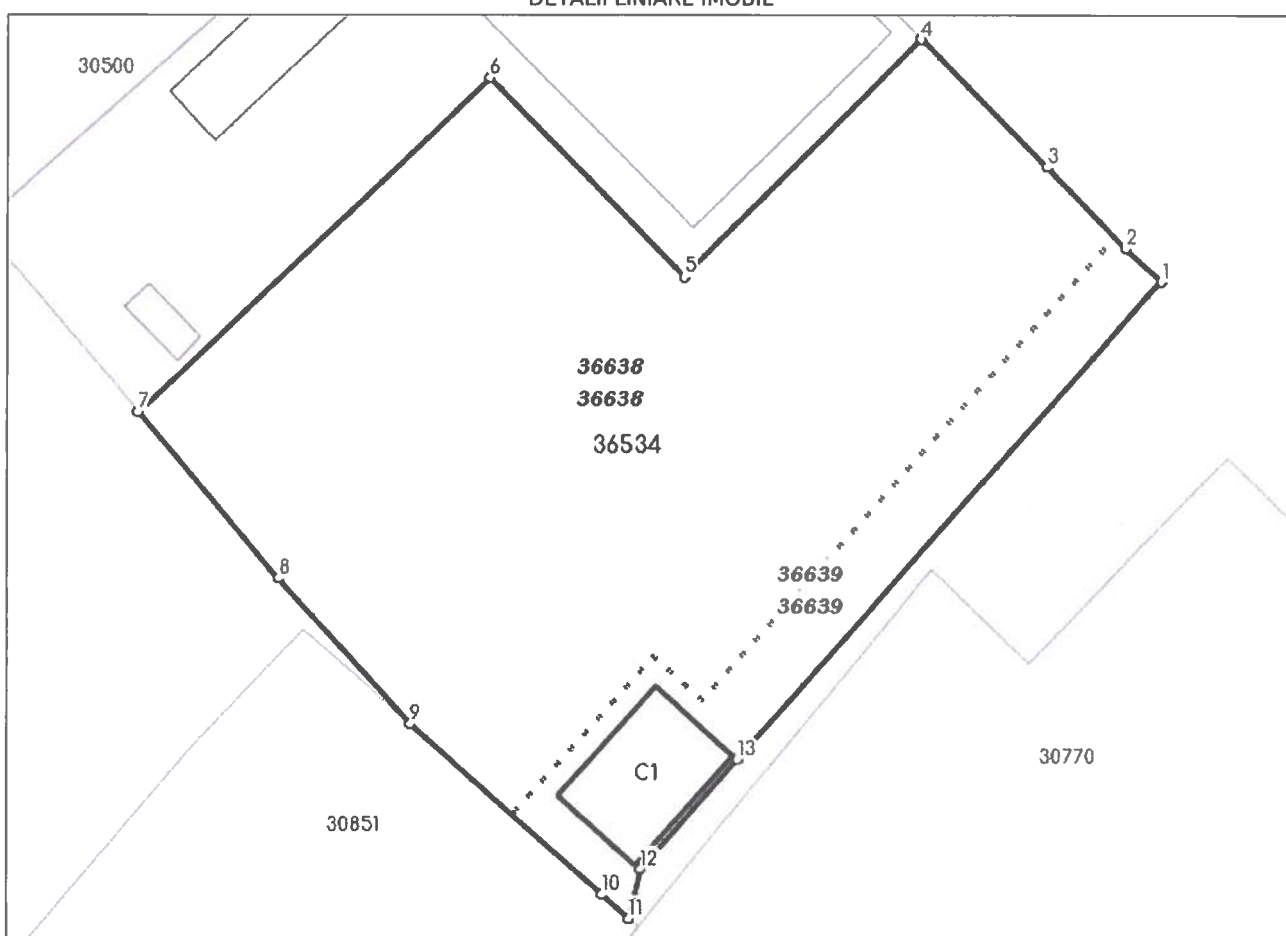
Adresa: Loc. Capu Codrului, Jud. Suceava

Comuna/Oraș/Municipiu: Paltinoasa

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
36534	957	parțial cu gard de beton și gard de sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

