

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PALTINOASA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea Devizului general actualizat aferent obiectivului de investiție
„REABILITARE, MODERNIZARE ȘI AMENAJARE CENTRU SOCIAL ÎN COMUNA
PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA”**

Consiliul local al comunei Păltinoasa, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei dnul Eduard-Rudolf Wendling, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 6310 din 29.07.2025, prin care se susține necesitatea și aprobarea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- Raportul de specialitate al Compartimentului financiar, contabilitate, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 6311 din 29.07.2025;
- Avizul comisiei de specialitate pentru pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului si urbanism, înregistrat cu nr. 6374 din 30.07.2025;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, înregistrat cu nr. 6375 din 30.07.2025;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor., înregistrat cu nr. 6376 din 30.07.2025.

Luând în considerare prevederile din:

Planul Național de Redresare și Reziliență

Componenta 13 - REFORME SOCIALE

INVESTITIA I1: Crearea unei rețele de centre de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie

Apel de proiecte PNRR/2022/C13/I1

Ghid specific – Conditii de accesare a fondurilor europene aferente Planului National de Redresare și Reziliență

- art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4), lit.d) și alin. (7) lit.a) din Ordonanta de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege: Nu este cazul;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3), lit.e) și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART 1. Se aprobă Devizul general actualizat aferent obiectivului de investitie “ **REABILITARE, MODERNIZARE ȘI AMENAJARE CENTRU SOCIAL CENTRU SOCIAL IN COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA**” in conformitate cu anexele 1 si 2 care fac parte integrantă din prezenta hotarare.

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului, în cuantum de 2.339.043,45 lei (inclusiv TVA), din care valoare eligibila suma de 1.943.118,87 lei (inclusiv TVA) si valoare totala neeligibila in suma de 395.924,58 lei (inclusiv TVA).

ART 3 Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul comunei Păltinoasa, județul Suceava în vederea ducerii sale la îndeplinire de catre Wendling Eduard-Rudolf, Primar al Comunei Păltinoasa

ART 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - Județul Suceva și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapaltinoasa.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Traian COMAN

Contrasemnează:

**Secretar general al comunei,
Liliana-Laura ALDEA**

PĂLTINOASA, 30 iulie 2025

Nr. 64

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: Str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, Gura Humorului
 telefon: 0741/156670, fax 0330/119289
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL la nivel EXECUTIE LUCRARI

REABILITARE, MODERNIZARE ȘI AMENAJARE CENTRU SOCIAL ÎN COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

În lei/euro la cursul din Ianuarie 2025

4,9763

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)		T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția medlului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	37895,69	7575,04	7162,18	44857,87	9014,30
	TOTAL CAPITOL 2	37895,69	7575,04	7162,18	44857,87	9014,30
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	5.000,00	1.010,49	950,00	5.950,00	1.202,48
3.1.1	Studiu geotehnic	2.500,00	505,24	475,00	2.975,00	601,24
3.1.2	Studiu topografic	2.500,00	505,24	475,00	2.975,00	601,24
3.1.3	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.000,00	808,39	0,00	4.000,00	808,39
3.3	Expertizare tehnică	6.000,00	1.212,59	1.140,00	7.140,00	1.442,98
3.4	Certificare performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8.000,00	1.616,78	1.520,00	9.520,00	1.923,97
3.5	Proiectare	115.000,00	23.241,24	21.850,00	136.850,00	27.657,08
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI și deviz general	42.000,00	8.488,11	7.980,00	49.980,00	10.100,85
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7.000,00	1.414,68	1.330,00	8.330,00	1.683,47
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.212,59	1.140,00	7.140,00	1.442,98
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	60.000,00	12.125,87	11.400,00	71.400,00	14.429,78
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12.000,00	2.425,17	2.280,00	14.280,00	2.885,96
3.7	Consultanță	47.000,00	9.488,60	8.930,00	55.930,00	11.303,33
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	40.000,00	8.083,91	7.600,00	47.600,00	9.819,85
3.7.2	Auditul financiar	7.000,00	1.414,68	1.330,00	8.330,00	1.683,47
3.8	Asistența tehnică	25.000,00	5.052,44	4.750,00	29.750,00	6.012,41
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	8.000,00	1.616,78	1.520,00	9.520,00	1.923,97
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4.000,00	808,39	760,00	4.760,00	961,99
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, aviz de către ISC	4.000,00	808,39	760,00	4.760,00	961,99
3.8.2	Dirigenție de șantier	17.000,00	3.435,68	3.230,00	20.230,00	4.088,44
	TOTAL CAPITOL 3	222.000,00	44.865,71	41.420,00	263.420,00	53.236,60
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	353.227,84	273.484,34	257.113,29	1.610.341,13	325.446,35
4.2	Montaj utilitate, echipamente tehnologice și funcționale	3.072,35	620,92	583,75	3.656,10	738,88

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	107.350,00	21.695,20	20.396,50	127.746,50	25.817,28
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	60.000,00	12.125,87	11.400,00	71.400,00	14.429,78
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.523.650,19	307.926,31	289.493,64	1.813.143,73	366.432,31

CAPITOLUL 5

		Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	9.093,70	1.827,40	1.727,80	10.821,50	2.174,61
5.1.1	Lucrări de construcții și instalatii aferente organizării de șantier	9.093,70	1.827,40	1.727,80	10.821,50	2.174,61
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15.333,95	3.098,96	0,00	15.333,95	3.098,96
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de construcții 0,5%	6.969,98	1.408,62	0,00	6.969,98	1.408,62
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de construcții 0,1%	1.394,00	281,72	0,00	1.394,00	281,72
5.2.4	Cota aferentă CSC 0,5%	6.969,98	1.408,62	0,00	6.969,98	1.408,62
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	45.000,00	9.094,40	8.550,00	53.550,00	10.822,34
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	1.010,48	950,00	5.950,00	1.202,48
	TOTAL CAPITOL 5	74.427,65	16.041,66	11.227,80	86.656,45	17.310,78

CAPITOLUL 6

		Cheltuieli pentru funcționarea serviciului social				
6.1	Cheltuieli cu personalul angajat al serviciului	48.000,00	9.700,69	0,00	48.000,00	9.700,69
6.2	Cheltuieli cu hrana și întreținerea copiilor	70.560,00	14.260,02	13.406,40	83.966,40	16.989,42
	TOTAL CAPITOL 6	118.560,00	23.960,71	13.406,40	131.966,40	26.670,12
	TOTAL GENERAL	1.976.333,53	399.412,61	362.709,92	2.339.043,45	472.715,48
	Din care C + M	1.393.995,88	281.680,29	264.859,22	1.658.855,10	335.199,55

Beneficiar,
Comuna PALTINOASA

Intocmit,
ing. Bozomala Andrei



FINANȚAREA PROIECTULUI
Bugetul proiectului:

	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare TVA neeligibilă	Total neeligibil
	1=4+7	2=5+8	3=1+2	4	5	6=4+5	7	8	9=7+8
1.1. Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2. Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3. Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea /protecția utilităților (deveni rețele de utilități din amplasament)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	37.695,69	7.162,18	44.857,87	37.695,69	7.162,18	44.857,87	0,00	0,00	0,00
2.1 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	37.695,69	7.162,18	44.857,87	37.695,69	7.162,18	44.857,87	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 2	37.695,69	7.162,18	44.857,87	37.695,69	7.162,18	44.857,87	0,00	0,00	0,00
3.1 Studii de teren (cercetare arheologică, geotehnice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilire a terenului)	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizatii	4.000,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00	4.000,00
3.3. Expertiză tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică	6.000,00	1.140,00	7.140,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00	0,00	0,00	0,00	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5. Proiectare și inginerie	115.000,00	21.850,00	136.850,00	67.000,00	12.730,00	79.730,00	48.000,00	9.120,00	57.120,00
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	12.000,00	2.280,00	14.280,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00	2.280,00	14.280,00



HNEXH & LH MLC 04 DIN 30.04.2021

	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare TVA neeligibilă	Total neeligibil
	1=4+7	2=5+8	3=1+2	4	5	6=4+5	7	8	9=7+8
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.7 Consultanță (auditul financiar)	47.000,00	8.930,00	55.930,00	0,00	0,00	0,00	47.000,00	8.930,00	55.930,00
3.8. Asistență tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	8.000,00	1.520,00	9.520,00	0,00	0,00	0,00	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.2. Dirigenție de șantier	17.000,00	3.230,00	20.230,00	0,00	0,00	0,00	17.000,00	3.230,00	20.230,00
Total Capitol 3	222.000,00	41.420,00	263.420,00	72.000,00	13.680,00	85.680,00	150.000,00	27.740,00	177.740,00
4.1 Construcții și instalații	1.353.227,84	257.113,29	1.610.341,13	1.352.321,54	256.941,09	1.609.262,63	906,30	172,20	1.078,50
4.2. Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și functionale	3.072,35	583,75	3.656,10	3.072,35	583,75	3.656,10	0,00	0,00	0,00
4.3. Utilitaje echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	107.350,00	20.396,50	127.746,50	107.350,00	20.396,50	127.746,50	0,00	0,00	0,00
4.4 Utilitaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5. Dotări (utilitaje cu și fără montaj, dotări)	60.000,00	11.400,00	71.400,00	60.000,00	11.400,00	71.400,00	0,00	0,00	0,00
4.6. Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Capitol 4	1.523.650,19	289.493,54	1.813.143,73	1.522.743,89	289.321,34	1.812.065,23	906,30	172,20	1.078,50
5.1. Organizare de șantier	9.093,70	1.727,80	10.821,50	0,00	0,00	0,00	9.093,70	1.727,80	10.821,50
5.1.1 Cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9.093,70	1.727,80	10.821,50	0,00	0,00	0,00	9.093,70	1.727,80	10.821,50
5.1.2 Cheltuieli conex organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2 Cheltuieli pentru comisioane	15.333,95	0,00	15.333,95	0,00	0,00	0,00	15.333,95	0,00	15.333,95



	Cost Total fără TVA	TVA	Cost total	Valoare eligibilă fără TVA	TVA eligibilă	Total eligibil	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare TVA neeligibilă	Total neeligibil
	1=4+7	2=5+8	3=1+2	4	5	6=4+5	7	8	9=7+8
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	45.000,00	8.550,00	53.550,00	433,42	82,35	515,77	44.566,58	8.467,65	53.034,23
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	950,00	5.950,00
Total Capitol 5	74.427,65	11.227,80	85.655,45	433,42	82,35	515,77	73.994,23	11.145,45	85.139,68
Cheltuieli pentru funcționarea serviciului după finalizarea investiției									
Total Capitol 6	118.560,00	13.406,40	131.966,40	0,00	0,00	0,00	118.560,00	13.406,40	131.966,40
Total general	1.976.333,53	362.709,92	2.339.043,45	1.632,8 73,00	310.245,87	1.943,11 8,87	343.460,53	52.464,05	395.924,58

Se va completa și transmite inclusiv în format electronic, conform Modelului

1142"