

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PĂTINOASA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea demersurilor de elaborare și actualizare a Planului Urbanistic General al Comunei Păltinoasa, județul Suceava și a Regulamentului Local de Urbanism aferent și aprobarea indicatorilor tehnico-economici

Consiliul local al comunei Păltinoasa județul Suceava

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Eduard-Rudolf Wendling – primarul comunei Păltinoasa, înregistrat cu nr. 1454 din 14.02.2025;

- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat cu nr.1677 din 20.02.2025;

- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr.2143 din 05.03.2025;

- Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, înregistrat cu nr.2144 din 05.03.2025;

- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor; înregistrat cu nr. 2145 din 05.03.2025;

În conformitate cu prevederile:

- art. 25 lin. (1) și art. 45, lit.a), art. 46, alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 23, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1, art.4, alin. (1), lit.a), art.5, art.7, alin.(5), art.139-217 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 43-46 din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 31 din Ordinul 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;

- Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL 68 din 23.10.2023 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei Păltinoasa, județul Suceava;
- adresa nr. 7985 din 14.02.20225 a Consiliului Județean Suceava;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2), lit. c) coroborat cu alin.(6), lit.c); art. 139 alin. (3), lit.e) și art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă demersurile de elaborare și actualizare a Planului de Urbanism General(P.U.G.) al comunei Păltinoasa, județul Suceava și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, Devizul general și finanțarea investiției privind elaborarea și actualizarea Planului de Urbanism General(P.U.G.) al comunei Păltinoasa, județul Suceava și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. **Se aprobă posibilitatea accesării fondurilor prin Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1137/20223.**

Art. 4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija Secretarului general al comunei Păltinoasa, primarului comunei Păltinoasa, Instituției Prefectului – Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișare, la Primărie și pe pagina de internet a instituției www.primariapaltinoasa.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
Elena-Rahila BADALI

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Liliana-Laura ALDEA

PĂLTINOASA, 05 martie 2025
Nr. 16

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PĂLTINOASA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA la HCL nr. 16 din 05.03.2025

Indicatorii tehnico-economici și Devizul general privind elaborarea și actualizarea PUG Păltinoasa și RLU aferent

Etapa	Continut	Valoare fara TVA
		[lei]
Studii de fundamentare conform Legii 350/2001	· <i>Studii cu caracter analitic</i>	270.000
	o Condiții geotehnice și hidrogeologice	
	o Protecția mediului, riscuri naturale și antropice;	
	o Tipuri de proprietate;	
	o Infrastructura tehnico-edilitara;	
	· <i>Studii cu caracter consultativ</i>	
	o Analiza factorilor interesați, anchete sociale	
	· <i>Studii cu caracter prospectiv</i>	
	o Evoluția socio-demografică;	
	o Evoluția activităților economice;	
	o Impactul schimbărilor climatice;	
Studii GIS	<i>Transpunere în format GIS</i>	100.000
Studii TOPO	<i>Studii TOPO</i>	125.255
TOTAL lei fara TVA		495.255
TVA		94.098,45
TOTAL inclusiv TVA - lei		589.353,45

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Elena-Rahila BADALI

Contrasemnează:
Secretar general al comunei,
Liliana-Laura ALDEA