

România
Județul Suceava
Primăria comunei Păltinoasa
Nr. 8150 din 19 septembrie 2025

ANUNT

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Primarul comunei Păltinoasa, județul Suceava, aduce la cunoștință publică:

Proiectul de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului aferent obiectivului de investiție ”CONSTRUIRE CENTRU DE SERVICII DE RECUPERARE NEUROMOTORIE AMBULATORII ÎN COMUNA PĂLTINOASA, SAT PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA”, însoțit de Referatul de aprobare al primarului la acest proiect.

Persoanele fizice sau juridice pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre mai sus-menționat până la data de **16 octombrie 2025**, la sediul Primăriei comunei Păltinoasa - la secretarul general al comunei.

Secretar general al comunei,
Liliana-Laura ALDEA

PROCES - VERBAL
Încheiat astăzi, 19 septembrie 2025

Noi, Aldea Liliana-Laura, secretarul general al comunei Păltinoasa și Olari Alina-Roxana, consilier superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Păltinoasa, am procedat azi, data de mai sus, la afișarea Anunțului împreună cu proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al primarului, arătat mai sus.

Afișarea s-a făcut la loc public și vizibil, la afișierul de la sediul Primăriei comunei Păltinoasa și pe site-ul Comunei Păltinoasa.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

Secretar general al comunei,
Liliana-Laura ALDEA

Consilier superior,
Alina-Roxana OLARI

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PALTINOASA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 8148 din 19.09.2025

P R O I E C T D E H O T Ă R Ă R E

**privind actualizarea bugetului proiectului aferent obiectivului de investiție „CONSTRUIRE
CENTRU DE SERVICII DE RECUPERARE NEUROMOTORIE AMBULATORII IN
COMUNA PALTINOASA, SAT PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA”**

Consiliul local al comunei Păltinoasa, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei dnul Eduard-Rudolf Wendling, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 8149 din 19.09.2025;
- Raportul de specialitate al Compartimentului financiar, contabilitate, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Avizul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

Luând în considerare prevederile din:

- a) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- b) art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4), lit.d) și alin. (7) lit.m) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghid specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului National de Redresare și Reziliență; COMPONENTA 13-REFORME SOCIALE; INVESTIȚIA I2: ”REABILITAREA, RENOVAREA SI DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SOCIALE PENTRU PERSOANELE CU DIZABILITATI”; Ținta 396 – Noi servicii comunitare pentru persoanele cu dizabilități;
- Legea 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare.

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(2), lit.b), alin.4, lit. d), art. 139 alin. (3), lit.e) și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART 1. Se actualizează devizul aferent obiectivului de investiție “**CONSTRUIRE CENTRU DE SERVICII DE RECUPERARE NEUROMOTORIE AMBULATORII IN COMUNA PALTINOASA, SAT PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA**” în conformitate cu anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului, în cuantum de 5.132.572,63 lei (inclusiv TVA), din care valoare eligibilă suma de 3.833.176,51 lei (inclusiv TVA) și valoare totală neeligibilă în suma de 1.299.396,12 lei (inclusiv TVA).

ART 3 Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul comunei Păltinoasa, județul Suceava în vederea ducerii sale la îndeplinire de către Wendling Eduard-Rudolf, Primar al Comunei Păltinoasa

ART 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului - Județul Suceva și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapaltinoasa.ro

INIȚIATOR:
PRIMAR,
Eduard-Rudolf WENDLING

Avizat pentru legalitate:
Secretar general al comunei,
Liliana-Laura ALDEA

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PĂLTINOASA
PRIMAR
Nr. 8149 din 19.09.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului aferent obiectivului de investiție „CONSTRUIRE CENTRU DE SERVICII DE RECUPERARE NEUROMOTORIE AMBULATORII IN COMUNA PALTINOASA, SAT PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Amintesc domnilor consilieri că prin HCL nr.55/19.06.2024 s-a aprobat Proiectul „**CONSTRUIRE CENTRU DE SERVICII DE RECUPERARE NEUROMOTORIE AMBULATORII IN COMUNA PALTINOASA, SAT PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA**”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA 13-REFORME SOCIALE, INVESTITIA I2: REABILITAREA, RENOVAREA SI DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII SOCIALE PENTRU PERSOANELE CU DIZABILITATI, Sesiunea 3 și cererea de finanțare și cheltuielile legate de proiect .

Proiectul se încadrează spre finanțare în obiectivele generale ale Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), prin contribuția semnificativă la prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități, concomitent cu dezvoltarea serviciilor alternative de sprijin pentru viață independentă și integrare în comunitate.

Prin prezentul Proiect de hotărâre supunem spre aprobare actualizarea bugetului proiectului aferent obiectivului de investiție “**CONSTRUIRE CENTRU DE SERVICII DE RECUPERARE NEUROMOTORIE AMBULATORII IN COMUNA PALTINOASA, SAT PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA**”, conform devizului general care constituie anexa nr. 1 la Proiectul de hotărâre.

Supun spre aprobare valoarea totală a proiectului, în cuantum de 5.132.572,63 lei (inclusiv TVA), din care valoare eligibila suma de 3.833.176,51 lei (inclusiv TVA) și valoare totala neeligibila in suma de 1.299.396,12 lei (inclusiv TVA).

Față de cele arătate, propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Eduard-Rudolf WENDLING

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL ACTUALIZARE COTA DE TVA
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului CONSTRUIRE CENTRU DE SERVICII DE
RECUPERARE NEUROMOTORIE AMBULATORII IN COMUNA PALTINOASA, SAT PALTINOASA,
JUDETUL SUCEAVA

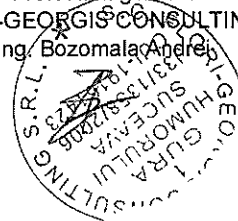
la nivel de executie lucrari

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	TVA 21%	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3		4	5
CAPITOL 1					
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
TOTAL CAPITOL 2		79.171,73	0,00	16.626,06	95.797,79
CAPITOL 3					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	5.000,00	950,00	0,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	0,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.100,00	969,00	0,00	6.069,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	10.000,00	0,00	2.100,00	12.100,00
3.5	Proiectare	213.500,00	40.565,00	0,00	254.065,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	65.000,00	12.350,00	0,00	77.350,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	25.000,00	4.750,00	0,00	29.750,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8.000,00	1.520,00	0,00	9.520,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	115.500,00	21.945,00	0,00	137.445,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25.000,00	4.750,00	0,00	29.750,00
3.7	Consultanta	80.000,00	0,00	16.800,00	96.800,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	80.000,00	0,00	16.800,00	96.800,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	48.896,90	0,00	10.268,35	59.165,25
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.000,00	0,00	1.050,00	6.050,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2.000,00	0,00	420,00	2.420,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.000,00	0,00	630,00	3.630,00
3.8.2	Dirigentie de santier	39.511,60	0,00	8.297,44	47.809,04
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	4.385,30	0,00	920,91	5.306,21
TOTAL CAPITOL 3		387.496,90	47.234,00	29.168,35	463.899,25
CAPITOL 4					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	2.237.148,49	0,00	469.801,18	2.706.949,67
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	12.846,77	0,00	2.697,82	15.544,59

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	203.765,00	0,00	42.790,65	246.555,65
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	350.000,00	0,00	73.500,00	423.500,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.803.760,26	0,00	588.789,65	3.392.549,91
CAPITOL 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	11.150,73	0,00	2.341,65	13.492,38
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	11.150,73	0,00	2.341,65	13.492,38
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.743,50	0,00	0,00	25.743,50
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	11.701,59	0,00	0,00	11.701,59
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.340,32	0,00	0,00	2.340,32
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.701,59	0,00	0,00	11.701,59
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3.000,00	0,00	630,00	3.630,00
TOTAL CAPITOL 5		39.894,23	0,00	2.971,65	42.865,88
CAPITOL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli eferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret					
7.1	Cheltuieli eferente marjei de buget de 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	854.494,12	0,00	179.443,77	1.033.937,89
7.1.1	cheltuieli cu formarea personalului	30.000,00	0,00	6.300,00	36.300,00
7.1.2	cheltuieli cu accesabilizarea cladirii	50.000,00	0,00	10.500,00	60.500,00
7.1.3	cheltuieli cu functionarea centrului	40.000,00	0,00	8.400,00	48.400,00
7.1.4	cheltuieli aferente marjei de buget	734.494,12	0,00	154.243,77	888.737,89
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	85.555,29	0,00	17.966,61	103.521,90
TOTAL CAPITOL 7		940.049,41	0,00	197.410,38	1.137.459,79
TOTAL		4.250.372,53	47.234,00	834.966,10	5.132.572,63
TOTAL Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.340.317,72	0,00	491.466,72	2.831.784,44

Beneficiar
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL
Ing. Bozomala Andrei



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

**DEVIZ GENERAL ELIGIBIL ACTUALIZARE COTA DE TVA
 privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului CONSTRUIRE CENTRU DE
 SERVICII DE RECUPERARE NEUROMOTORIE AMBULATORII IN COMUNA
 PALTINOASA, SAT PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA**

la nivel executie lucrari

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		79.171,73	15.042,63	94.214,36
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.100,00	969,00	6.069,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5	Proiectare	213.500,00	40.565,00	254.065,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	115.500,00	21.945,00	137.445,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	43.896,90	8.340,41	52.237,31
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	39.511,60	7.507,20	47.018,80
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	4.385,30	833,21	5.218,51
TOTAL CAPITOL 3		277.496,90	52.724,41	330.221,31
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				

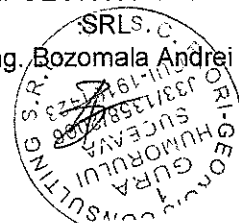
4.1	Constructii si instalatii	2.237.148,49	458.311,48	2.695.459,97
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	12.846,77	2.440,89	15.287,66
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	203.765,00	38.715,35	242.480,35
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	350.000,00	66.500,00	416.500,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.803.760,26	565.967,72	3.369.727,98
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	11.150,73	2.118,64	13.269,37
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	11.150,73	2.118,64	13.269,37
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.743,50	0,00	25.743,50
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	11.701,59	0,00	11.701,59
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.340,32	0,00	2.340,32
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.701,59	0,00	11.701,59
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		36.894,23	2.118,64	39.012,87
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli eferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli eferente marjei de buget de 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.1.1	cheltuieli cu formarea personalului	0,00	0,00	0,00
7.1.2	cheltuieli cu accesabilizarea cladirii	0,00	0,00	0,00
7.1.3	cheltuieli cu functionarea centrului	0,00	0,00	0,00
7.1.4	cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL		3.197.323,12	635.853,39	3.833.176,51
TOTAL Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.340.317,72	477.913,63	2.818.231,35

Beneficiar

COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING

Ing. Bozomala Andrei



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL ACTUALIZARE COTA DE TVA
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului CONSTRUIRE CENTRU DE SERVICII DE RECUPERARE
NEUROMOTORIE AMBULATORII IN COMUNA PALTINOASA, SAT PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

la nivel de executie lucrari

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	TVA 21%	Rest TVA 21% neeligibil	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii						
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	1.583,43	1.583,43
CAPITOL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00	200,00	200,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25.000,00	4.750,00	0,00	0,00	29.750,00
3.7	Consultanta	80.000,00	0,00	16.800,00	0,00	96.800,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	80.000,00	0,00	16.800,00	0,00	96.800,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	5.000,00	0,00	1.050,00	877,95	6.927,95
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5.000,00	0,00	1.050,00	0,00	6.050,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2.000,00	0,00	420,00	0,00	2.420,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.000,00	0,00	630,00	0,00	3.630,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00	790,24	790,23
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00	87,71	87,71
TOTAL CAPITOL 3		110.000,00	4.750,00	17.850,00	1.077,95	133.677,95
CAPITOL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00	11.489,70	11.489,70
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00	256,94	256,94
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00	4.075,30	4.075,30
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dolari	0,00	0,00	0,00	7.000,00	7.000,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		0,00	0,00	0,00	22.821,94	22.821,94
CAPITOL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	223,01	223,01
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00		0,00		0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3.000,00	0,00	630,00	0,00	3.000,00
TOTAL CAPITOL 5		3.000,00	0,00	630,00	223,01	3.853,01
0						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli eferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret						
7.1	Cheltuieli eferente marjei de buget de 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	854.494,12	0,00	179.443,77	0,00	1.033.937,89
7.1.1	cheltuieli cu formarea personalului	30.000,00	0,00	6.300,00	0,00	36.300,00
7.1.2	cheltuieli cu accesibilizarea cladirii	50.000,00	0,00	10.500,00	0,00	60.500,00
7.1.3	cheltuieli cu functionarea centrului	40.000,00	0,00	8.400,00	0,00	48.400,00
7.1.4	cheltuieli aferente marjei de buget	734.494,12	0,00	154.243,77	0,00	888.737,89
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	85.555,29	0,00	17.966,61	0,00	103.521,90
TOTAL CAPITOL 7		940.049,41	0,00	197.410,38	0,00	1.137.459,79
TOTAL		1.053.049,41	4.750,00	215.890,38	25.706,33	1.299.396,12
TOTAL Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		0,00	0,00	0,00	13.330,07	13.330,07

Beneficiar

COMUNA PALTINOASA

Proiectant general

SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL

Ing. Bozomala Andrei

