

**România**  
**Județul Suceava**  
**Primăria comunei Păltinoasa**  
**Nr. 940 din 02 februarie 2024**

**ANUNT**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Primarul comunei Păltinoasa, județul Suceava, aduce la cunoștință publică:

**Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava, însoțit de Referatul de aprobare** al primarului la acest proiect.

Persoanele fizice sau juridice pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre mai sus-menționat până la data de **08 martie 2024**, la sediul Primăriei comunei Păltinoasa - la secretarul general al comunei.

**Secretar general al comunei,**  
Georgeta Corfală

**PROCES - VERBAL**  
**Încheiat astăzi, 02 februarie 2024**

Noi, Corfală Georgeta, secretarul general al comunei Păltinoasa și Olari Alina-Roxana, consilier superior în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Păltinoasa, am procedat azi, data de mai sus, la afișarea Anunțului împreună cu proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al primarului, arătat mai sus.

Afișarea s-a făcut la loc public și vizibil, la afișierul de la sediul Primăriei comunei Păltinoasa și pe site-ul Comunei Păltinoasa.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

**Secretar general al comunei,**  
Georgeta CORFALĂ

**Consilier superior,**  
Alina-Roxana OLARI

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA PĂLTINOASA**  
**CONSILIUL LOCAL**

Nr. 911 din 01.02.2024

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei**  
**Păltinoasa, județul Suceava**

Consiliul Local al comunei Păltinoasa, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului Eduard-Rudolf Wendling – primarul comunei Păltinoasa, înregistrat cu nr. 912 din 01.02.2024;

- raportul de specialitate întocmit de Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului;

- avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism;

- avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii;

- avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În conformitate cu dispozițiile:

- Hotărârea Consiliului local Păltinoasa nr. 5 din 31.01.2011 privind Inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Păltinoasa, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2), lit.c); art. 357; art. 139, alin.(3), lit. g) și art. 196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava, aprobat prin Hotărârea Consiliului local Păltinoasa nr. 5 din 31.01.2011, cu modificările și completările ulterioare, **se modifică** după cum urmează:

**La poziția nr. 22:** coloana “**Elemente de identificare**” va avea următorul cuprins:

“pășune situată în intravilanul/extravilanul comunei Păltinoasa, județul Suceava; suprafața: 125 ha, nr. cadastral Top: 2611/1”; coloana “**Situația juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare**” va avea următorul cuprins: “Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.201; CF 30474 Păltinoasa”.

**Art. 2.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 5/2011, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum urmează:

după poziția nr. 107, se introduc 14 (paisprezece) noi poziții, pozițiile nr. 108 - 121, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** (1) Primarul comunei Paltinoasa, judetul Suceava și compartimentele de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Inventarul astfel completat constituie anexă la statutul comunei Păltinoasa și se publică pe pagina de internet a instituției [www.primariapaltinoasa.ro](http://www.primariapaltinoasa.ro), la secțiunea dedicată statutului comunei, precum și în monitorul oficial local.

**INIȚIATOR:**  
**PRIMAR,**  
**Eduard-Rudolf WENDLING**

**Avizat pentru legalitate:**  
**Secretar general al comunei,**  
**Georgeta CORFALĂ**

**România**  
**Județul Suceava**  
**Comuna Păltinoasa**  
**PRIMAR**  
**Nr. 912 din 01.02.2024**

**REFERAT DE APROBARE**  
**la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin**  
**domeniului privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava**

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2), lit.c); art. 357; din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre aprobare consiliului local Proiectul de hotărâre privind modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava.

Prin prezentul proiect de hotărâre, urmare a propunerilor *Comisiei speciale pentru actualizarea inventarelor bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava*, prin Procesul verbal nr. 910 din 01.02.2024, propunem **modificarea** poziției nr. 22 din *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păltinoasa*, astfel:

coloana “**Elemente de identificare**” va avea următorul cuprins:

“pășune situată în intravilanul/extravilanul comunei Păltinoasa, județul Suceava; suprafața: 125 ha, nr. cadastral Top: 2611/1”; coloana “**Situația juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare**” va avea următorul cuprins: “Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.201; CF 30474 Păltinoasa”.

La poziția nr. 22 apare înregistrată pășunea comunei Păltinoasa, județul Suceava, în suprafață totală de 417 ha. O parte din această pășune, respectiv suprafața de aproximativ 292 ha, a fost întabulată pe trupuri de pășune, rămânând în continuare diferența de 125 ha pășune în curs de întabulare. Diminuarea pășunii este determinată de reglementarea situației juridice a pășunii comunale pentru suprafața de 292 ha teren pășune și pășune împădurită.

Din aceste motive, propun modificarea poziției nr.22 din inventar, în sensul că aici va fi evidențiată pășunea rămasă în curs de întabulare, iar pentru trupurile de pășune întabulate, propun completarea *Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Păltinoasa*, cu un număr de 14 poziții, după ultima poziție din inventar, în care vor fi evidențiate trupurile de pășune întabulate, respectiv cu pozițiile nr. 108 la nr. 121, conform anexei la proiectul de hotărâre.

Precizăm că bunurile vizate în proiectul de hotărâre nu au fost declarate prin lege de uz sau de interes public județean sau național, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și nu sunt grevate de sarcini.

Având în vedere cele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2), lit.c); art. 357; art. 139, alin.(3), lit. g) și art. 196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului local Păltinoasa, proiectul de hotărâre prezentat.

**PRIMAR,**  
**Eduard-Rudolf WENDLING**

**COMPLETĂRI**

la Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava, înscris în Anexa la HCL nr. 5 din 31.01.2011, cu modificările și completările ulterioare

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar mii lei	Situația juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
108	-	Teren	<b>Trup de pășune STOINEASA 1</b> , situat în satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, extravilan, în suprafață de <b>112.653 mp pășune</b> ; nr. cadastral 32444, cu următoarele vecinătăți: N – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; E – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa.	1991	559,90	Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.2011; CF nr. 32444 Păltinoasa
109	-	Teren	<b>Trup de pășune STOINEASA 2</b> , situat în satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, în suprafață de <b>125.127 mp pășune</b> (P1 – 4.238 mp intravilan și P2 – 120.889 mp extravilan); nr. cadastral 32448, cu următoarele vecinătăți: N – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa;	1991	621,88	Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.2011; CF nr. 32448 Păltinoasa

			E – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa.			
110	-	Teren	<b>Trup de pășune STOINEASA 3</b> , situat în satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, extravilan, în suprafață totală de <b>465.305 mp pășune</b> , format din 2 parcele: - <b>STOINEASA 3A – 260.000 mp</b> - <b>STOINEASA 3B – 205.305 mp</b> ; nr. cadastral 32441, cu următoarele vecinătăți: N – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; E – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa.	1991	2.312,57	Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.2011; CF nr. 32441 Păltinoasa
111	-	Teren	<b>Trup de pășune STOINEASA 4</b> , situat în satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, extravilan, în suprafață totală de <b>171.325 mp</b> , format din: - <b>164.857 mp pășune</b> , - <b>6.468 mp pășune împădurită</b> ; nr. cadastral 32438, cu următoarele vecinătăți: N – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; E – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa.	1991	851,49	Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.2011; CF nr. 32438 Păltinoasa
112	-	Teren	<b>Trup de pășune STOINEASA 5</b> , situat în satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, extravilan, în suprafață de <b>50.817 mp pășune</b> ; nr. cadastral 32443, cu următoarele vecinătăți: N – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; E – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa.	1991	252,56	Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.2011; CF nr. 32443 Păltinoasa

113	-	Teren	<p><b>Trup de pășune STOINEASA 6</b>, situat în satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, extravilan, în suprafață totală de <b>28.175 mp</b>, format din:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>21.924 mp pășune</b>,</li> <li>- <b>6.251 mp pășune împădurită</b>; nr. cadastral 32439, cu următoarele vecinătăți:</li> </ul> <p>N – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa;  S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa;  E – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa;  V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa.</p>	1991	140,00	Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.2011; CF nr. 32439 Păltinoasa
114	-	Teren	<p><b>Trup de pășune STOINEASA 7</b>, situat în satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, extravilan, în suprafață totală de <b>242.585 mp</b>, format din:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>47.592 mp pășune</b>, format din 3 parcele:</li> <li>- <b>STOINEASA 7A – 4.641 mp</b>;</li> <li>- <b>STOINEASA 7B – 12.332 mp</b>;</li> <li>- <b>STOINEASA 7C – 30.619 mp</b>;</li> <li>- <b>194.993 mp pășune împădurită</b>,</li> </ul> <p>nr. cadastral 32442, cu următoarele vecinătăți:</p> <p>N – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa;  S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa;  E – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa;  V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa.</p>	1991	1.205,65	Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.2011; CF nr. 32442 Păltinoasa
115	-	Teren	<p><b>Trup de pășune STOINEASA 8</b>, situat în satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, în suprafață totală de <b>37.307 mp</b>, format din:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>32.055 mp pășune</b> (P1 – 1.540 mp, intravilan și P2 – 30.515 mp extravilan);</li> <li>- <b>5.252 mp pășune împădurită</b>, extravilan;</li> </ul> <p>nr. cadastral 32450, cu următoarele vecinătăți:</p> <p>N – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa;</p>	1991	185,42	Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.2011; CF nr. 32450 Păltinoasa

			S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; E – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa.			
116	-	Teren	<b>Trup de pășune STOINEASA 10</b> , situat în satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, extravilan, în suprafață de <b>4.737 mp</b> ; nr. cadastral 32440, cu următoarele vecinătăți: N – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; E – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa.	1991	23,54	Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.2011; CF nr. 32440 Păltinoasa
117	-	Teren	<b>Trup de pășune DEALU POPII</b> , situat în satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, în suprafață totală de <b>80.777 mp</b> , format din: - <b>58.503 mp pășune</b> (P1 – 7.088 mp intravilan și P5 – 51.415 mp extravilan); - <b>22.274 mp pășune împădurită</b> (P2 – 1.318 mp intravilan, P3 – 11.467 mp intravilan și P4 – 9.489 mp extravilan); nr. cadastral 32451, cu următoarele vecinătăți: N – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; E – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa.	1991	401,46	Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.2011; CF nr. 32451 Păltinoasa
118	-	Teren	<b>Trup de pășune DUMBRAVA MICĂ</b> , situat în satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, extravilan, în suprafață totală de <b>431.067 mp</b> , format din: - <b>204.275 mp pășune</b> , format din 3 parcele: - <b>DUMBRAVA MICĂ 1 – 104.997 mp</b> ; - <b>DUMBRAVA MICĂ 2 – 94.606 mp</b> ; - <b>DUMBRAVA MICĂ 3 – 4.672 mp</b> ;	1991	2.142,40	Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.2011; CF nr. 32447 Păltinoasa

			<p><b>- 226.792 mp pășune împădurită,</b> nr. cadastral 32447, cu următoarele vecinătăți: N – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; E – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa.</p>			
119	-	Teren	<p><b>Trup de pășune DUMBRAVA MARE 1,</b> situat în satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, extravilan, în suprafață totală de <b>747.947 mp</b>, format din: - <b>483.723 mp pășune</b> (P1 – 66.190 mp; P2 – 23.963 mp și P3 – 393.570 mp), evidențiate astfel: - <b>DUMBRAVA MARE 1A – 12,00 ha;</b> - <b>DUMBRAVA MARE 1B – 13,11 ha;</b> - <b>DUMBRAVA MARE 1C – 16,64 ha;</b> - <b>DUMBRAVA MARE 1D – 6,61 ha.</b> - <b>264.224 mp pășune împădurită,</b> extravilan. nr. cadastral 32452, cu următoarele vecinătăți: N – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; E – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa.</p>	1991	3.717,30	Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.2011; CF nr. 32452 Păltinoasa
120	-	Teren	<p><b>Trup de pășune DUMBRAVA MARE 2,</b> situat în satul Păltinoasa, comuna Păltinoasa, în suprafață totală de <b>285.291 mp</b>, format din: - <b>234.615 mp pășune</b>, format din 4 parcele: - <b>DUMBRAVA MARE 2A – 29.817 mp</b> (P1 – 744 mp intravilan și P2 – 29.073 mp extravilan); - <b>DUMBRAVA MARE 2B – 6.945 mp</b>, extravilan; - <b>DUMBRAVA MARE 2C – 10.880 mp</b>, extravilan; - <b>DUMBRAVA MARE 2D – 186.973 mp</b>, extravilan: (DUMBRAVA MARE 2D 1 – 6,69 ha;</p>	1991	1.417,90	Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.2011; CF nr. 32449 Păltinoasa

			DUMBRAVA MARE 2D 2 – 12,00 ha). - <b>50.676 mp pășune împădurită</b> , extravilan. nr. cadastral 32449, cu următoarele vecinătăți: N – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; E – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa.			
121	-	Teren	<b>Trup de pășune DUMBRAVA - DEPUTAT</b> , situat în satul Păltinoasa, comuna Păltinoasa, extravilan, în suprafață de <b>136.000 mp pășune</b> ; nr. cadastral 30062, cu următoarele vecinătăți: N – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; S – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; E – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa; V – teren domeniul privat al comunei Păltinoasa.	1991	675,92	Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 31.01.2011; CF nr. 30062 Păltinoasa

**Președinte,  
Eduard-Rudolf WENDLING**

**Membrii:**

Jr. Georgeta CORFALĂ \_\_\_\_\_

Ec.Maria-Sînziana FURNICA \_\_\_\_\_

Ing. Mihaela-Nicoleta CATARGIU \_\_\_\_\_

Viorica MOROȘAN \_\_\_\_\_