

**ROMANIA**  
**JUDETUL SUCEAVA**  
**COMUNA PALTINOASA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**  
**privind atestarea apartenenței unui bun imobil la domeniul privat al**  
**comunei Paltinoasa, județul Suceava**

Consiliul Local al comunei Păltinoasa, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Păltinoasa, înregistrat la nr. 428 din 13.01.2023;
- Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat la nr. 430 din 13.01.2023;
- avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat la nr. 870 din 30.01.2023;

- avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, înregistrat la nr. 871 din 30.01.2023;

- avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat la nr. 872 din 30.01.2023;

În conformitate cu prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit.c), art.354, art.355 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.557 alin.(2) și alin.(4) și art.888 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În baza prevederilor art.139 alin.(3), lit.g) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se atestă **apartenența unui bun imobil la domeniul privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava**, descris în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se dispune înscrierea imobilelor în Cartea funciară a comunei Păltinoasa, în proprietatea privată a comunei Păltinoasa, conform prevederilor legale.

**Art.3.** Stabilirea valorii de inventar a imobilului care face obiectul prezentei hotărâri se va face pe baza evaluării acestuia de către un evaluator autorizat.

**Art.4.** Primarul comunei Păltinoasa prin aparatul de specialitate – Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului și Compartimentul agricol, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Păltinoasa Instituției Prefectului - Județul Suceava, autorităților și persoanelor interesate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Elena-Rahila BADALI**

**Contrasemnează:**  
**Secretar general al comunei,**  
**Georgeta CORFALĂ**

**PĂLTINOASA, 30 ianuarie 2023**

**Nr. 18**

**ROMANIA**  
**JUDETUL SUCEAVA**  
**COMUNA PALTINOASA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**A N E X A**  
**la HCL nr. 18 din 30 ianuarie 2023**

**privind atestarea apartenenței unui bun imobil la**  
**domeniul privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava**

Nr. crt.	Denumire bun Categoria de folosință	Elemente de identificare	Modalități de dobândire
1.	Teren	- situat în satul Păltinoasa, comuna Păltinoasa, județul Suceava în suprafață de 250 mp, intravilan, categoria de folosință curți construcții, cu următoarele vecinătăți: N – domeniul privat al comunei Păltinoasa; S – domeniul privat al comunei Păltinoasa; E – drum exploatare; V – proprietate privată.	OUG 57/2019 privind Codul administrativ; Legea nr. 2/1968, cu modificările și completările ulterioare

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Elena-Rahila BADALI**

**Contrasemnează:**  
**Secretar general al comunei,**  
**Georgeta CORFALĂ**

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului**

ANEXA 1.35 la regulament

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	250	Intravilan Paltinoasa, Com Paltinoasa, Jud. Suceava
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala(U.A.T.)	
	PALTINOASA	

**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	250	Teren partial imprejmuit cu gard de plasa
Total		250	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 250mp  
Suprafata din act = 250mp

Executant : ing. MINFABI Lidia

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespunderea acestora cu realitatea din teren

Inspector

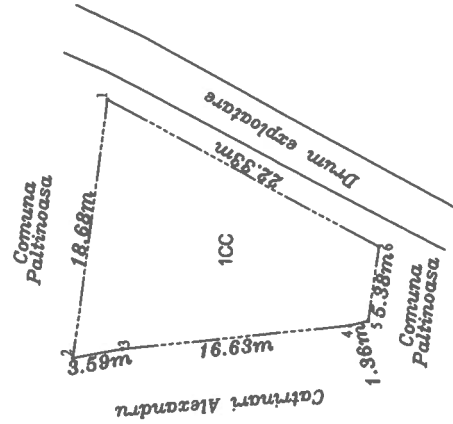
Confirm: introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral



Data:

Ștampila BCPI

Data: .....



571900

571850

673250

673250

673200

673200

571900

571850

**CARTE FUNCİARĂ NR. 32152**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 32152 Paltinoasa

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN**

Nr. CF vechi:1636 capu codrului

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 2464/3	-	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>464 / 12/12/1939</b> Decizie nr. 2430/29, din 13/04/1929 emis de Prefectura Judetului Cimpulung (declaratie tabu;ara din data 26 octombrie 1939, Gura Humorului,plan de situatie al evidentei cadastrale Gura Humorului nr. 639 din 10 octombrie 1939);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA PALTINOASA</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1636 capu codrului)	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 2464/3	-	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

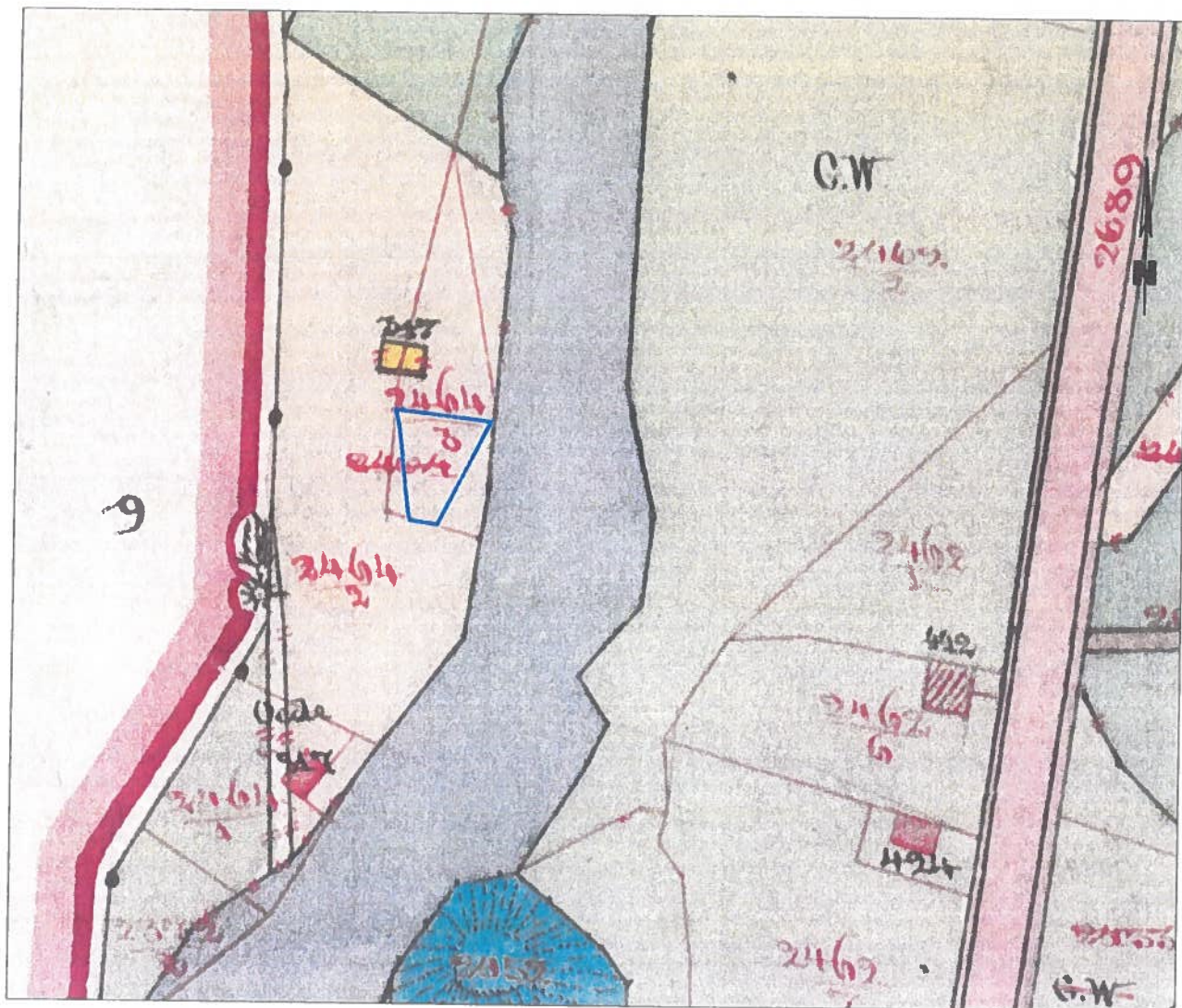
## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	-	-	-	-	2464/3	foloaca

Neutilizabil în Circuitul Civil

Plan de situatie cu suprapunere pe plansa cadastrala la scara 1:2880  
pentru NOTARE POSESIE  
Scara 1:1000

Adresa imobilului: Intravilan Paltinoasa, Com. Paltinoasa, Jud. Suceava  
Unitatea Administrativ Teritoriala( UAT): PALTINOASA



Nota: Imobilul in suprafata S= 250mp proprietatea COMUNA PALTINOASA s-a format:

- Partial din P.F.2464/3 din CFE 32152 (cf vechi 1636) a com. cad. Capu Codrului

Data: 16



Executant : ing. Lidia MINTARI  
Semnătura și ștampila