

România
Județul Suceava
Primăria comunei Păltinoasa
Nr. 7.754 din 20 august 2021

A N U N T

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Primarul comunei Păltinoasa, județul Suceava, aduce la cunoștință publică:

Proiectul de hotărâre **privind aprobarea proiectului „Reabilitare termică clădire cu atelier și sală de sport la Școala cu clasele I-VIII, Comuna Păltinoasa, județul Suceava” și a cheltuielilor legate de proiect, însoțit de Referatul de aprobare al primarului la acest proiect.**

Persoanele fizice sau juridice pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre mai sus-menționat până la data de **24 septembrie 2021**, la sediul Primăriei comunei Păltinoasa - la secretarul general al comunei.

Secretar general al comunei,
Georgeta CORFALĂ

P R O C E S - V E R B A L
Încheiat astăzi, 20 august 2021

Noi, Corfală Georgeta, secretarul general al comunei Păltinoasa și Olari Alina-Roxana Consilier principal în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Păltinoasa, am procedat azi, data de mai sus, la afișarea Anunțului împreună cu proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al primarului, arătat mai sus.

Afișarea s-a făcut la loc public și vizibil, la afișierul de la sediul Primăriei comunei Păltinoasa și pe site-ul Comunei Păltinoasa.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

Secretar general al comunei,
Georgeta CORFALĂ

Consilier principal,
Alina-Roxana OLARI

România
Județul Suceava
Comuna Păltinoasa
Nr. 7.385 din 03.09.2019

ANUNT

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Primarul comunei Păltinoasa, județul Suceava și Seful Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare Păltinoasa, aduce la cunoștință publică, pentru dezbatere:

Studiul de specialitate privind determinarea Indicatorilor de performanță ai Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare Păltinoasa.

Persoanele fizice sau juridice pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare Studiul mai sus-menționat până la data de **30 septembrie 2020**, la sediul Primăriei comunei Păltinoasa - la Seful Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare Păltinoasa.

Sef serviciu,
Ing. Georgel MINTARI

PROCES - VERBAL
Încheiat astăzi, 03 septembrie 2019

Noi, Mintari Georgel, Seful Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare Păltinoasa și Olari Alina-Roxana Consilier principal în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Păltinoasa, am procedat azi, data de mai sus, la afișarea Anunțului împreună cu *Studiul de specialitate privind determinarea Indicatorilor de performanță ai Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare Păltinoasa*, arătat mai sus.

Afișarea s-a făcut la loc public și vizibil, la afișierul de la sediul Primăriei comunei Păltinoasa și pe site-ul Comunei Păltinoasa.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

Sef Serviciu apa,
Georgel Mintari

Consilier,
Alina-Roxana OLARI

România
Județul Suceava
Primăria comunei Păltinoasa
Nr. 6.411 din 01 august 2019

A N U N Ţ

Prin prezenta aducem la cunoştinţa publicului următorul proiect de hotărâre:

Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Păltinoasa, județul Suceava, pe trimestrul III anul 2019 , ca urmare a modificării veniturilor și cheltuielilor și Referatul de aprobare al primarului la acest proiect.

Propunerile și sugestiile la proiectul de hotărâre de mai sus se pot depune până la data de **19 august 2019** la secretarul comunei Păltinoasa, la sediul Primăriei comunei Păltinoasa.

Secretarul comunei,
Georgeta CORFALĂ

PROCES - VERBAL **Încheiat astăzi, 01 august 2019**

Noi, Corfală Georgeta, secretarul comunei Păltinoasa și Olari Alina-Roxana, Consilier principal în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Păltinoasa, am procedat azi, data de mai sus, la afișarea Anunțului împreună cu proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al primarului, arătate mai sus.

Afișarea s-a făcut la loc public și vizibil, la afișierul de la sediul Primăriei comunei Păltinoasa.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

Secretar,
Georgeta CORFALĂ

Consilier,
Alina-Roxana OLARI

România
Județul Suceava
Primăria comunei Păltinoasa
Nr. 4.502 din 09 iunie 2017

A N U N Ţ

Prin prezenta aducem la cunoștința publicului următoarele proiecte de hotărâre:

Proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute pentru ocuparea definitivă și temporară a unor suprafețe de teren(35 mp + 250mp), aparținând domeniului public al comunei Păltinoasa, județul Suceava, către SC DELGAZ GRID SA și Expunerea de motive a primarului la acest proiect.

Propunerile și sugestiile la proiectul de hotărâre de mai sus se pot depune până la data de **17 iulie 2017** la secretarul comunei Păltinoasa, la sediul Primăriei comunei Păltinoasa.

Secretarul comunei,
Georgeta CORFALĂ

PROCES - VERBAL **Încheiat astăzi, 09 iunie 2017**

Noi, Corfală Georgeta, secretarul comunei Păltinoasa și Olari Alina-Roxana, Consilier asistent în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Păltinoasa, am procedat azi, data de mai sus, la afișarea Anunțului împreună cu proiectele de hotărâre și Expunerile de motive ale primarului, arătate mai sus.

Afișarea s-a făcut la loc public și vizibil, la afișierul de la sediul Primăriei comunei Păltinoasa.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

Secretar,
Georgeta CORFALĂ

Consilier,
Alina-Roxana OLARI

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PĂLTINOASA
CONSILIUL LOCAL

Nr. 7.752 din 20.08.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului „Reabilitare termică clădire cu atelier și sală de sport
la Școala cu clasele I-VIII, Comuna Păltinoasa, județul Suceava”
și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul local al comunei Păltinoasa, județul Suceava,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a Primarului comunei Paltinoasa, judetul Suceava, înregistrat cu nr. 7.753 din 20.08.2021;
- Raportul de specialitate al Biroului financiar, contabilitate, impozite și taxe;
 - avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 129 alin. (2) lit. b) și lit.d); alin. (4) lit. d) și alin. (7), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Ordinul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 1548/07.09.2021 privind modificarea Ordinului nr. 2057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ;

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege: Nu este cazul;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), lit.e) și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică având ca obiect „Reabilitare termică clădire cu atelier și sală de sport la Școala cu clasele I-VIII, Comuna Păltinoasa,

județul Suceava”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice.

Art. 2. – Se aprobă valoarea totală a proiectului **„Reabilitare termică clădire cu atelier și sală de sport la Școala cu clasele I-VIII, Comuna Păltinoasa, județul Suceava”** în conformitate cu devizul general atasat la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor eligibile ale obiectivului **„Reabilitare termică clădire cu atelier și sală de sport la Școala cu clasele I-VIII, Comuna Păltinoasa, județul Suceava”** în cuantum de 10% din cheltuielile eligibile.

Art. 4. - Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului **„Reabilitare termică clădire cu atelier și sală de sport la Școala cu clasele I-VIII, Comuna Păltinoasa, județul Suceava”** pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local,

Art. 5. - Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului în conformitate cu Devizul general neeligibil, de la bugetul local.

Art. 6. - Se împuternicește domnul Wendling Eduard-Rudolf în calitate de primar, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Comunei Paltinoasa.

Art. 7. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Paltinoasa, domnul Wendling Eduard-Rudolf, prin aparatul de specialitate.

Art. 8. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, primarului Comunei Paltinoasa și Instituției Prefectului - Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapaltinoasa.ro.

INIȚIATOR:
Primar,
Eduard-Rudolf WENDLING

Avizat pentru legalitate:
Secretar general al comunei,
Georgeta CORFALĂ

România
Județul Suceava
Comuna Păltinoasa
P R I M A R
Nr. 7.753 din 20.08.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Reabilitare termică clădire cu atelier și sală de sport la Școala cu clasele I-VIII, Comuna Păltinoasa, județul Suceava” și a cheltuielilor legate de proiect

In conformitate cu prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Ordinul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 1548/07.09.2021 privind modificarea Ordinului nr. 2057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ,

În scopul depunerii cererii de finanțare în cadrul „Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ”,

supun spre aprobare domnilor consilieri necesitatea, oportunitatea și acordul cu privire la contractarea finanțării proiectului „REABILITARE TERMICĂ CLĂDIRE CU ATELIER ȘI SALĂ DE SPORT LA ȘCOALA CU CLASELE I-VIII COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA”, și a documentației tehnico-economice realizate, respectiv indicatorii tehnico-economici ai investiției așa cum rezultă din cadrul ANEXEI la hotărâre în forma propusă prin prezentul proiect de hotărâre.

P R I M A R ,
Eduard-Rudolf WENDLING

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PĂLTINOASA
CONSILIUL LOCAL

Anexa la Proiect hotărâre nr. 7752/20.08.2021

Indicatori tehnico economici ai proiectului „Reabilitare termica cladire cu atelier si sala de sport la scoala cu clasele I-VIII Comuna Paltinoasa, judetul Suceava”

Prin investitia: „Reabilitare termica cladire cu atelier si sala de sport la scoala cu clasele I-VIII Comuna Paltinoasa, judetul Suceava” se preconizeaza a fi atinse urmatoarele obiective:

- Categoria de importanta este ”C – Normala” conform HGR Nr. 766/1997
- Categoria de importanta este ”III” conform Codului de proiectare seismic P100/1-2013
- Suprafata construita aferenta Scolii Gimnaziale este de 263.00 mp conform masuratorilor efectuate pe amplasament. Pe amplasament mai exista alte constructii asupra carora nu se intervine.
- Suprafata construita desfasurata a Scolii Gimnaziale este de 410.00 mp conform masuratorilor efectuate.

Din punct de vedere arhitectural se va realiza urmatoarele lucrari:

- Termoizolarea planseului peste etaj cu placi rigide de spuma poliuretunica, dispuse in planul invelitorii, in grosime de 15 cm;
- Termoizolarea planseului peste parter (zona CT) cu placi rigide din spuma poliuretunica, in grosime de 15 cm;
- Termoizolarea planseului de la cota parterului prin realizarea unei termoizolatii din polistiren extrudat de 10 cm grosime peste care se va turna o sapa armata cu fibre si apoi se vor realiza pardoselile finite;
- Termoizolarea peretilor cu o termoizolatie din vata minerala bazaltica – placi rigide 15 cm peste care se vor realiza tencuieli decorative permeabile la vapori;
- Termoizolarea soclului constructiei prin placarea cu polistiren expandat de 5 cm grosime;

- Înlocuirea tamplariilor exterioare cu tamplarii din PVC cu geam triplu termoizolant;
- Realizarea unei invelitori noi din tabla tip tigla;
- Realizarea de compartimentari interioare pentru realizarea de grupuri sanitare pe sexe si grupuri sanitare pentru personal;
- Realizarea de compartimentari interioare pentru realizarea unui cabinet medical conform OMS 1456/2020;
- Refacerea acceselor in cladire pentru sporirea sigurantei in exploatare;
- Refacerea finisajelor interioare si exterioare;
- Înlocuirea tamplariilor interioare.

Din punct de vedere al rezistentei se vor urmatoarele masuri de consolidare conform recomandarilor din expertiza tehnica:

- Refacerea planseului peste etaj si a acoperisului tip sarpanta;
- Camasuirea peretilor exteriori din zidarie cu tencuieli armate;
- Construirea unui acoperis tip sarpanta peste zona centralei termice;
- Realizare trotuare perimetrare etanse.

Din punct de vedere al instalatiilor se vor face urmatoarele interventii:

➤ Instalatii termice

- Refacerea instalatiilor din camera tehnica si inlocuirea centralelor termice 2 x150 kw;
- Refacerea instalatiei de distribuire a agentului termic si inlocuirea corpurilor de incalzire cu unele dimensionate corespunzator;
- Izolarea termica a conductelor de distributie din spatiile neincalzite si nu numai, se va realiza cu materiale prietenoase mediului, cochilii din vata minerala;
- Se va realiza automatizarea echipamentelor termoenergetice in centrala termica, separarea circuitelor ai caror parametri functionali sunt net diferiti si reducerea temperaturilor de reglaj a intalatiei de incalzire in scopul satisfacerii necesarului de caldura.

➤ Instalatii electrice

- Realizarea unei instalatii electrice noi cu cabluri si conductori din cupru masiv, dimensionata si protejata cu aparataj corespunzator;
- Dotarea cladirii cu instalatie de protectie impotriva loviturilor directe de trasnet prin montarea unui sistem de paratrasnet cu dispozitiv de armorasare si realizarea unei prize artificiale de legare la pamant;
- Realizarea unei instalatii de iluminat dotata cu surse performante LED si aparataj de comanda actionat din mai multe puncte;
- Realizarea unui iluminat local pentru zonele de interes si limitarea in acest fel a iluminatului general, prin montarea de comutatoare care sa permita actionarea independenta a fiecărei lampi din incapere;
- Prevederea unui numar suficient de comutatoare si intrerupatoare pentru sectionarea iluminatului artificial si utilizarea eficienta a aportului de iluminat natural din timpul zilei.

➤ Instalatii sanitare

- Realizarea instalatiilor de apa rece, apa calda menajera si canalizare, precum si dotarea cu echipamente sanitare conform propunerii de arhitectura;
- Montarea unui sistem solar de preparare a ACM format din doua panouri solare cu tuburi vidate. Pentru gestionarea sistemului de panouri solare se vor folosi un controler solar, grup hidraulic, vas de expansiune si aerisitoare automate special concepute pentru panouri solare.

Întocmit:
Expert urbanism,
Ing. Mihaela-Nicoleta CATARGIU

**INITIATOR: PRIMAR,
Eduard WENDLING,**

**AVIZAT:
Secretar general al comunei,
Georgeta CORFALĂ**

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
REABILITARE TERMICA CLADIRE CU ATELIER SI SALA DE SPORT LA SCOALA CU
CLASELE I-VIII COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

Faza de proiectare DALI

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	16.000,00	3.040,00	19.040,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		16.000,00	3.040,00	19.040,00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
TOTAL CAPITOL 2		25.000,00	4.750,00	29.750,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.1.2	Studiu topografic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.100,00	0,00	4.100,00
3.3	Expertizare tehnica	4.000,00	760,00	4.760,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5	Proiectare	103.000,00	19.570,00	122.570,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	60.000,00	11.400,00	71.400,00

3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7	Consultanta	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	30.962,50	5.882,88	36.845,38
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigentie de santier	23.962,50	4.552,88	28.515,38
TOTAL CAPITOL 3		199.062,50	37.042,88	236.105,38
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.597.500,00	303.525,00	1.901.025,00
4.1.1	Reabilitarea termica cadire atelier si sala sport	1.597.500,00	303.525,00	1.901.025,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	30.000,00	5.700,00	35.700,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	195.000,00	37.050,00	232.050,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.822.500,00	346.275,00	2.168.775,00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18.353,50	0,00	18.353,50
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8.342,50	0,00	8.342,50
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.668,50	0,00	1.668,50
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.342,50	0,00	8.342,50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		18.353,50	0,00	18.353,50
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00

6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL		2.080.916,00	391.107,88	2.472.023,88
TOTAL Constructii+Montaj		1.668.500,00	317.015,00	1.985.515,00

Beneficiar
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
Ing. Bozomala Andrei



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL - eligibil
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului REABILITARE TERMICA CLADIRE
CU ATELIER SI SALA DE SPORT LA SCOALA CU CLASELE I-VIII COMUNA
PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

Faza de proiectare DALI

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.1.2	Studiu topografic	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.100,00	0,00	4.100,00
3.3	Expertizare tehnica	4.000,00	760,00	4.760,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4.100,00	779,00	4.879,00
3.5	Proiectare	103.000,00	19.570,00	122.570,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	60.000,00	11.400,00	71.400,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	30.962,50	5.882,88	36.845,38
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.000,00	1.330,00	8.330,00

3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigentie de santier	23.962,50	4.552,88	28.515,38
TOTAL CAPITOL 3		181.162,50	33.641,88	214.804,38
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.597.500,00	303.525,00	1.901.025,00
4.1.1	Reabilitarea termica cladire atelier si sala sport	159.750,00	30.352,50	190.102,50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	30.000,00	5.700,00	35.700,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	195.000,00	37.050,00	232.050,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.822.500,00	346.275,00	2.168.775,00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL		2.003.662,50	379.916,88	2.383.579,38
TOTAL Constructii+Montaj		1.627.500,00	309.225,00	1.936.725,00

Beneficiar
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R
Ing. Bozomala Andrei



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL-neeligibil
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului REABILITARE TERMICA CLADIRE
CU ATELIER SI SALA DE SPORT LA SCOALA CU CLASELE I-VIII COMUNA
PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

Faza de proiectare DALI

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	16.000,00	3.040,00	19.040,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		16.000,00	3.040,00	19.040,00
Taxe pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii				
TOTAL CAPITOL 2		25.000,00	4.750,00	29.750,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.900,00	551,00	3.451,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00

3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		17.900,00	3.401,00	21.301,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00
4.1.1	Reabilitarea termica cladire atelier si sala de sport	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18.353,50	0,00	18.353,50
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8.342,50	0,00	8.342,50
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.668,50	0,00	1.668,50
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.342,50	0,00	8.342,50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		18.353,50	0,00	18.353,50
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL		77.253,50	11.191,00	88.444,50
TOTAL Constructii+Montaj		41.000,00	7.790,00	48.790,00

Beneficiar
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.
Ing. Bozomala Andrei

