

**România**  
**Județul Suceava**  
**Primăria comunei Păltinoasa**  
**Nr. 7.757 din 20 august 2021**

**A N U N T**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Primarul comunei Păltinoasa, județul Suceava, aduce la cunoștință publică:

**Proiectul de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiție “Realizare parcare dispensar și spațiu de recreere” în satul Păltinoasa, comuna Paltinoasa, județul Suceava și aprobarea indicatorilor tehnico-economici, însoțit de Referatul de aprobare al primarului la acest proiect.**

Persoanele fizice sau juridice pot depune în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare la proiectul de hotărâre mai sus-menționat până la data de **24 septembrie 2021**, la sediul Primăriei comunei Păltinoasa - la secretarul general al comunei.

**Secretar general al comunei,**  
Georgeta CORFALĂ

**P R O C E S - V E R B A L**  
**Încheiat astăzi, 20 august 2021**

Noi, Corfală Georgeta, secretarul general al comunei Păltinoasa și Olari Alina-Roxana Consilier principal în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Păltinoasa, am procedat azi, data de mai sus, la afișarea Anunțului împreună cu proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al primarului, arătat mai sus.

Afișarea s-a făcut la loc public și vizibil, la afișierul de la sediul Primăriei comunei Păltinoasa și pe site-ul Comunei Păltinoasa.

Drept pentru care am întocmit prezentul proces-verbal.

**Secretar general al comunei,**  
Georgeta CORFALĂ

**Consilier principal,**  
Alina-Roxana OLARI

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA PĂLTINOASA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Nr. 7.752 din 20.08.2021**

**P R O I E C T D E H O T Ă R Ă R E**  
**privind necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiție “Realizare parcare dispensar și spațiu de recreere” în satul Păltinoasa, comuna Paltinoasa, județul Suceava și aprobarea indicatorilor tehnico-economici**

Consiliul Local al comunei Păltinoasa, județul Suceava,

Având în vedere:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul comunei Păltinoasa, înregistrată sub nr. 7.756 din 20.08.2021;

Raportul de specialitate comun prezentat de Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului și Compartimentul de resurse umane și achiziții publice;

Avizul comisiei de specialitate pentru pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism;

Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii;

Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În conformitate cu dispozițiile:

- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr. 11 din 19.04.2021 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2021, cu rectificările ulterioare;

În temeiul art.129, alin (1), alin. (2), lit.b) și alin.(4), lit.d); art. 139 alin. (3), lit.e) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1. (1)** Se aprobă necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiție “**Realizare parcare dispensar și spațiu de recreere**” în satul Păltinoasa, comuna Paltinoasa, județul Suceava, cu o valoare estimativă de 230.000 lei fără TVA.

**(2)** Se aproba indicatorii tehnico-economici la investiția prevazuta la alin.(1), asa cum rezulta din Anexa - Deviz anexat, care face parte integranta a prezentei hotarari.

**(3)** Realizarea lucrării prevăzute la alin.(1), se va efectua cu finanțare de la bugetul local pe anul 2021.

**Art.2.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Păltinoasa, domnul Eduard-Rudolf Wendling, prin aparatul de specialitate.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Păltinoasa și Instituției Prefectului - Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică.

**INIȚIATOR:**  
**PRIMAR,**  
**Eduard-Rudolf WENDLING**

**Avizat pentru legalitate:**  
**Secretar general al comunei,**  
**Georgeta CORFALA**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA PĂLTINOASA**  
**P R I M A R**  
**Nr. 7.756 din 20.08.2021**

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiție  
“Realizare parcare dispensar și spațiu de recreere” în satul Păltinoasa, comuna  
Paltinoasa, județul Suceava și aprobarea indicatorilor tehnico-economici**

Având în vedere Referatul de necesitate întocmit de domnul Bosca Gheorghe – viceprimarul comunei, am luat la cunoștință faptul că este necesară realizarea unei parcări la Dispensarul medical din satul Păltinoasa, comuna Păltinoasa și a unui spațiu de recreere în vecinătatea acestuia.

Se cunoste faptul ca Dispensarul medical din satul Păltinoasa a fost reabilitat in cadrul proiectului **“Renovarea Dispensarului medical din satul Păltinoasa, comuna Păltinoasa, județul Suceava și dotarea acestuia”**. Lucrarile sunt in prezent spre final, de aceea, pentru a fi finalizate toate lucrarile necesare imobilului respectiv, este necesara realizarea unei parcări la limita din față a proprietatii acestuia, care are ieșire spre drumul comunal DC27.

Propun astfel ca achiziționarea materialelor și cheltuielile necesare pentru executarea parcării și spațiului de recreere să fie făcută cu fonduri din bugetul local.

Potrivit OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, la art.129 alin.(4), lit.d) se prevede că, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Potrivit art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, legea finanțelor publice locale, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare de la bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

Indicatorii tehnico-economici la investitia mentionata, rezulta din Devizul anexa la proiectul de hotarare. Intenționăm să realizăm această investiție cu o valoare estimativă de 230.000 lei fără TVA, cu finanțare din bugetul local al comunei Păltinoasa.

Pe cale de consecinta, rog a se aproba în forma propusă prezentul proiect de hotărâre.

**P R I M A R ,**  
**Eduard-Rudolf WENDLING**

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.  
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, loc. Gura Humorului  
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

## DEVIZ GENERAL

### privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului " Realizare parcare dispensar si spatiu de recreere "

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.2	Studiu topografic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice -studiu hidrologic	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,500.00	0.00	2,500.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	9,000.00	1,710.00	10,710.00

3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	6,402.50	1,216.48	7,618.98
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3,500.00	665.00	4,165.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.8.2	Dirigentie de santier	2,902.50	551.48	3,453.98
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>27,902.50</b>	<b>4,826.48</b>	<b>32,728.98</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	193,500.00	36,765.00	230,265.00
4.1.1	<i>Parcare dispensar / spatiu de recreere</i>	<i>193,500.00</i>	<i>36,765.00</i>	<i>230,265.00</i>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>193,500.00</b>	<b>36,765.00</b>	<b>230,265.00</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,128.50	0.00	2,128.50
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	967.50	0.00	967.50
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	193.50	0.00	193.50
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	967.50	0.00	967.50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	4,837.50	919.13	5,756.63
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>6,966.00</b>	<b>919.13</b>	<b>7,885.13</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00

TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL	228,368.50	42,510.60	270,879.10
TOTAL Constructii+Montaj	193,500.00	36,765.00	230,265.00

Beneficiar  
COMUNA Paltinoasa

Proiectant general  
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL  
Ing. Amarie Vlad