

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA PALTINOASA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 5.545 din 18.06.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind actualizarea indicatorilor tehnico economici aferenti proiectului
„Construire Scoala primara Timpoceni, localitatea Capu Codrului, comuna
Paltinoasa, judetul Suceava”**

Consiliul Local al Comunei Paltinoasa, judetul Suceava,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
 - e) art. 129 alin. (2) lit. b) și d); alin. (4), lit.d); alin.(7), lit.a), c) și m) din Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - f) art. 44, 1lin. (1) și alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege: Nu este cazul;
- în temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), lit. e) și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Păltinoasa, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 5.546 din 18.06.2021, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- b) raportul de specialitate al Biroului financiar, contabilitate, impozite și taxe, din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- c) Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei,

agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism;

d) Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii;

e) Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „**Construire Scoala primara Timpoceni, localitatea Capu Codrului, comuna Paltinoasa, judetul Suceava**”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia.

Art. 3. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Paltinoasa, d-nul Wendling Eduard-Rudolf, prin aparatul de specialitate.

□ **Art. 4.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Păltinoasa în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Paltinoasa și Instituției Prefectului - Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei și pe site-ul propriu.

**INIȚIATOR:
PRIMAR,
Eduard-Rudolf WENDLING**

**Avizat pentru legalitate:
Secretar general al comunei,
Georgeta CORFALĂ**

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PALTINOASA
P R I M A R
Nr. 5.546 din 18.06.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico economici aferenti proiectului „Construire Scoala primara Timpoceni, localitatea Capu Codrului, comuna Paltinoasa, judetul Suceava”

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor.

Potrivit aceluiași act normativ, la art.129 alin.(4), lit.d) se prevede că, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Potrivit art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare de la bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative. La alineatul (4) se prevede că ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursa de finanțare ori de competența de aprobare a acestora.

Fac cunoscut că prin adresa nr. 89737 din 19.07.2017 a MDRAPFE s-au aprobat la finanțare prin PNDL 2017-2020 obiectivul de investiție „**Construire Scoala primara Timpoceni, localitatea Capu Codrului, comuna Paltinoasa, judetul Suceava**”.

Pentru încheierea contractelor de finanțare dintre UAT Păltinoasa și MDRAPFE, s-a depus documentația completă a obiectivului de investiție aprobat la finanțare, dintre care și hotărârea consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico economici aferenți proiectului și aprobarea asigurării finanțării de la bugetul local pentru unele categorii de cheltuieli, respectiv HCL nr. 8 din 05.03.2021.

În prezent au intervenit unele modificări la indicatorii tehnico-economici ai acestui proiect de investiții, pe care îi supunem spre aprobare, conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

P R I M A R ,
Eduard-Rudolf WENDLING

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: Str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, Gura Humorului
 telefon: 0741/156670, fax 0330/119289
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL
CONSTRUIRE SCOALA PRIMARA TIMPOCENI, LOCALITATEA CAPU CODRULUI, COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

In mil lei/mii euro la cursul BNR din		19.10.2017			4,5921	
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)		T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	13.409,41	2.920,10	2.547,79	15.957,20	3.474,92
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	13.409,41	2.920,10	2.547,79	15.957,20	3.474,92
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	23000,00	5008,60	4370,00	27370,00	5960,24
	TOTAL CAPITOL 2	23000,00	5008,60	4370,00	27370,00	5960,24
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	8.000,00	1.742,12	1.520,00	9.520,00	2.073,13
3.1.1	Studii de teren	4.000,00	871,06	760,00	4.760,00	1.036,56
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	4.000,00	871,06	760,00	4.760,00	1.036,56
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.000,00	871,06	0,00	4.000,00	871,06
3.3	Expertizarea tehnică	1.500,00	326,65	285,00	1.785,00	388,71
3.4	Certificare performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.500,00	544,41	475,00	2.975,00	647,85
3.5	Proiectare	36.500,00	7.948,43	6.935,00	43.435,00	9.458,64
3.5.1	Tema de proiectare	200,00	43,55	38,00	238,00	51,83
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI și deviz general	7.000,00	1.524,36	1.330,00	8.330,00	1.813,98
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.500,00	326,65	285,00	1.785,00	388,71
3.5.5	Venificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.306,59	1.140,00	7.140,00	1.554,84
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	25.000,00	5.444,13	4.750,00	29.750,00	6.478,52
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12.200,00	2.656,74	2.318,00	14.518,00	3.161,52
3.7	Consultanța	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică	19.000,00	4.137,54	3.610,00	22.610,00	4.923,67
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	4.500,00	979,94	855,00	5.355,00	1.166,13
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2.500,00	544,41	475,00	2.975,00	647,85
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	2.000,00	435,53	380,00	2.380,00	518,28

3 8 2	Dirigenta de santier	9 060,00	1.972,95	1.721,40	10 781,40	2.347,81
	TOTAL CAPITOL 3	83.700,00	18.226,95	15.143,00	98.843,00	21.524,57
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	796.300,00	173.406,50	151.297,00	947.597,00	206.353,74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	6 000,00	1.306,59	1.140,00	7 140,00	1 554,84
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	40 000,00	8.710,61	7.600,00	47 600,00	10 365,63
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	65 048,07	14.165,21	12.359,13	77 407,20	16 856,60
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	907.348,07	197.588,92	172.396,13	1.079.744,20	235.130,81
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.347,80	1.600,10	0,00	7.347,80	1.600,10
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	3.249,00	707,52	0,00	3 249,00	707,52
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	649,80	141,50	0,00	649,80	141,50
5.2.4	Cota aferenta CSC 0,1%	3 249,00	707,52	0,00	3 249,00	707,52
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desintare	200,00	43,55	38,00	238,00	51,83
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	500,00	108,88	95,00	595,00	129,57
	TOTAL CAPITOL 5	7.847,80	1.708,98	95,00	7.942,80	1.729,67
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1.035.305,28	225.453,56	194.551,92	1.229.857,20	267.820,21
	Din care C + M	802.300,00	174.713,09	152.437,00	954.737,00	207.908,58

Beneficiar,
Comuna Paltinoasa



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: Str. Ciprian Porumbescu nr. 42, Gura Humorului
 telefon: 0741/156670, fax 0330/119289
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

Deviz pe capitolul 3

CONSTRUIRE SCOALA PRIMARA TIMPOCENI, LOCALITATEA CAPU CODRULUI, COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

In mil lei/mii euro la cursul BNR din		19.10.2017			4,5921	
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)		T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	8.000,00	1.742,12	1.520,00	9.520,00	2.073,13
3.1.1	Studii de teren	4.000,00	871,06	760,00	4.760,00	1.036,56
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2.000,00	435,53	380,00	2.380,00	518,28
3.1.1.2	Ridicare topografica	2.000,00	435,53	380,00	2.380,00	518,28
3.1.3	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Alte studii specifice - studiu de impact asupra sanatatii	4.000,00	871,06	760,00	4.760,00	1.036,56
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4.000,00	871,06	0,00	4.000,00	871,06
3.2.1	Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	100,00	21,78	0,00	100,00	21,78
3.2.2	Obtinerea/prelungirea va abilitatii autorizatiei de construire/desfiintare, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	100,00	21,78	0,00	100,00	21,78
3.2.3	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termopficarea, energie electrica, telefonie, etc.	100,00	21,78	0,00	100,00	21,78
3.2.4	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Obtinerea avizului de mediu	700,00	152,44	0,00	700,00	152,44
3.2.7	Obtinerea acordului PSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.8	Alte avize si acorduri	3.000,00	653,30	0,00	3.000,00	653,30
3.3	Expertizare tehnica	1.500,00	326,65	285,00	1.785,00	388,71
3.3.1	Expertiza tehnica	1.500,00	326,65	285,00	1.785,00	388,71
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2.500,00	544,41	475,00	2.975,00	647,85
3.4.1	Certificat energetic/audit energetic	2.500,00	544,41	475,00	2.975,00	647,85
3.5	Proiectare	36.500,00	7.948,43	6.935,00	43.435,00	9.458,64
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI si deviz general	7.500,00	1.633,24	1.425,00	8.925,00	1.943,56
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.000,00	871,06	760,00	4.760,00	1.036,56
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000,00	653,30	570,00	3.570,00	777,42
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	22.000,00	4.790,84	4.180,00	26.180,00	5.701,10

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12.200,00	2.656,74	2.318,00	14.518,00	3.161,52
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.1	Plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	19.000,00	4.137,54	3.610,00	22.610,00	4.923,67
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	4.500,00	979,94	855,00	5.355,00	1.166,13
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2.500,00	544,41	475,00	2.975,00	647,85
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	2.000,00	435,53	380,00	2.380,00	518,28
3.8.2	Dirigiența de șantier	14.500,00	3.157,60	2.755,00	17.255,00	3.757,54
	TOTAL CAPITOL 3	83.700,00	18.226,95	15.143,00	98.843,00	21.524,57

Beneficiar,
Comuna Paltinoasa

