

**ROMANIA**  
**JUDETUL SUCEAVA**  
**COMUNA PALTINOASA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E A**

**privind actualizarea indicatorilor tehnico economici aferenti proiectului  
„Construire Scoala primara Timpoceni, localitatea Capu Codrului, comuna  
Paltinoasa, judetul Suceava”**

Consiliul Local al Comunei Paltinoasa, judetul Suceava,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
  - b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
  - c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
  - d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
  - e) art. 129 alin. (2) lit. b) și d); alin. (4), lit.d); alin.(7), lit.a), c) și m) din Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - f) art. 44, 1lin. (1) și alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege: Nu este cazul;
- în temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), lit. e) și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Păltinoasa, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 5.546 din 18.06.2021, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- b) raportul de specialitate al Biroului financiar, contabilitate, impozite și taxe, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 6.042 din 05.07.2021;

c) Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr. 6.592 din 19.07.2021;

d) Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, înregistrat cu nr. 6.593 din 19.07.2021;

e) Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat cu nr. 6.594 din 19.07.2021;

constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local,

### **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „**Construire Scoala primara Timpoceni, localitatea Capu Codrului, comuna Paltinoasa, judetul Suceava**”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia.

**Art. 3.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Paltinoasa, d-nul Wendling Eduard-Rudolf, prin aparatul de specialitate.

**Art. 4.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Paltinoasa în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Paltinoasa și Instituției Prefectului - Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei și pe site-ul propriu.

□

**Președinte de sedință,**  
**Gheorghe ADOMNIȚEI**

**Contrasemnează:**  
**Secretarul general al comunei,**  
**Georgeta CORFALĂ**

**PĂLTINOASA, 19 iulie 2021**  
**Nr. 38**

ANEXĂ la  
HCL nr. 38 din 19.04.2021

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.  
Adresa: Str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, Gura Humorului  
telefon: 0741/156670, fax 0330/119289  
Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

**DEVIZ GENERAL**  
**CONSTRUIRE SCOALA PRIMARA TIMPOCENI, LOCALITATEA CAPU CODRULUI, COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA**

In mil lei/mii euro la cursul BNR din		19.10.2017			4,5921	
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara T.V.A. )		T.V.A.	Valoare ( inclusiv T.V.A. )	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	13.409,41	2.920,10	2.547,79	15.957,20	3.474,92
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>13.409,41</b>	<b>2.920,10</b>	<b>2.547,79</b>	<b>15.957,20</b>	<b>3.474,92</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	23000,00	5008,60	4370,00	27370,00	5960,24
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>23000,00</b>	<b>5008,60</b>	<b>4370,00</b>	<b>27370,00</b>	<b>5960,24</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1	Studii	8.000,00	1.742,12	1.520,00	9.520,00	2.073,13
3.1.1	Studii de teren	4.000,00	871,06	760,00	4.760,00	1.036,56
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	4.000,00	871,06	760,00	4.760,00	1.036,56
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.000,00	871,06	0,00	4.000,00	871,06
3.3	Expertiză tehnică	1.500,00	326,65	285,00	1.785,00	388,71
3.4	Certificare performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.500,00	544,41	475,00	2.975,00	647,85
3.5	Proiectare	36.500,00	7.948,43	6.935,00	43.435,00	9.458,64
3.5.1	Tema de proiectare	200,00	43,55	38,00	238,00	51,83
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI și deviz general	7.000,00	1.524,36	1.330,00	8.330,00	1.813,98
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.500,00	326,65	285,00	1.785,00	388,71
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.306,59	1.140,00	7.140,00	1.554,84
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	25.000,00	5.444,13	4.750,00	29.750,00	6.478,52
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12.200,00	2.656,74	2.318,00	14.518,00	3.161,52
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	19.000,00	4.137,54	3.610,00	22.610,00	4.923,67
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4.500,00	979,94	855,00	5.355,00	1.166,13
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2.500,00	544,41	475,00	2.975,00	647,85
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	2.000,00	435,53	380,00	2.380,00	518,28

3.8.2	Dirigenta de santier	9.060,00	1.972,95	1.721,40	10.781,40	2.347,81
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>83.700,00</b>	<b>18.226,95</b>	<b>15.143,00</b>	<b>98.843,00</b>	<b>21.524,57</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1	Construcții și instalații	796.300,00	173.406,50	151.297,00	947.597,00	206.353,74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6.000,00	1.306,59	1.140,00	7.140,00	1.554,84
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	40.000,00	8.710,61	7.600,00	47.600,00	10.365,63
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	65.048,07	14.165,21	12.359,13	77.407,20	16.856,60
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>907.348,07</b>	<b>197.588,92</b>	<b>172.396,13</b>	<b>1.079.744,20</b>	<b>235.130,81</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.347,80	1.600,10	0,00	7.347,80	1.600,10
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	3.249,00	707,52	0,00	3.249,00	707,52
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	649,80	141,50	0,00	649,80	141,50
5.2.4	Cota aferentă CSC 0,1%	3.249,00	707,52	0,00	3.249,00	707,52
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desfiintare	200,00	43,55	38,00	238,00	51,83
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	500,00	108,88	95,00	595,00	129,57
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>7.847,80</b>	<b>1.708,98</b>	<b>95,00</b>	<b>7.942,80</b>	<b>1.729,67</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.035.305,28</b>	<b>225.453,56</b>	<b>194.551,92</b>	<b>1.229.857,20</b>	<b>267.820,21</b>
	<b>Din care C + M</b>	<b>802.300,00</b>	<b>174.713,09</b>	<b>152.437,00</b>	<b>954.737,00</b>	<b>207.908,58</b>

Beneficiar,  
Comuna Paltinoasa



Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.  
 Adresa: Str. Ciprian Porumbescu nr. 42. Gura Humorului  
 telefon: 0741/156670, fax 0330/119289  
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

Deviz pe capitolul 3

CONSTRUIRE SCOALA PRIMARA TIMPOCENI, LOCALITATEA CAPU CODRULUI, COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

In mii lei/mii euro la cursul BNR din		19.10.2017			4,5921	
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara T.V.A. )		T.V.A.	Valoare ( inclusiv T.V.A. )	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>						
3.1	<b>Studii</b>	8.000,00	1.742,12	1.520,00	9.520,00	2.073,13
3.1.1	Studii de teren	4.000,00	871,06	760,00	4.760,00	1.036,56
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2.000,00	435,53	380,00	2.380,00	518,28
3.1.1.2	Ridicare topografica	2.000,00	435,53	380,00	2.380,00	518,28
3.1.3	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Alte studii specifice - studiu de impact asupra sanatatii	4.000,00	871,06	760,00	4.760,00	1.036,56
3.2	<b>Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>	4.000,00	871,06	0,00	4.000,00	871,06
3.2.1	Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	100,00	21,78	0,00	100,00	21,78
3.2.2	Obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	100,00	21,78	0,00	100,00	21,78
3.2.3	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termopficare, energie electrica, telefonie, etc	100,00	21,78	0,00	100,00	21,78
3.2.4	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Obtinerea avizului de mediu	700,00	152,44	0,00	700,00	152,44
3.2.7	Obtinerea acordului PSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.8	Alte avize si acorduri	3.000,00	653,30	0,00	3.000,00	653,30
3.3	<b>Expertizare tehnica</b>	1.500,00	326,65	285,00	1.785,00	388,71
3.3.1	Expertiza tehnica	1.500,00	326,65	285,00	1.785,00	388,71
3.4	<b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>	2.500,00	544,41	475,00	2.975,00	647,85
3.4.1	Certificat energetic/audit energetic	2.500,00	544,41	475,00	2.975,00	647,85
3.5	<b>Proiectare</b>	36.500,00	7.948,43	6.935,00	43.435,00	9.458,64
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI si deviz general	7.500,00	1.633,24	1.425,00	8.925,00	1.943,56
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.000,00	871,06	760,00	4.760,00	1.036,56
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000,00	653,30	570,00	3.570,00	777,42
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	22.000,00	4.790,84	4.180,00	26.180,00	5.701,10

3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	12.200,00	2.656,74	2.318,00	14.518,00	3.161,52
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.1	Plata serviciilor de consultanta la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piata, de evaluare, la intocmirea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Plata serviciilor de consultanta in domeniul managementului investitiei sau administrarea contractului de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	19.000,00	4.137,54	3.610,00	22.610,00	4.923,67
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4.500,00	979,94	855,00	5.355,00	1.166,13
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2.500,00	544,41	475,00	2.975,00	647,85
3.8.1.2	pentu participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	2.000,00	435,53	380,00	2.380,00	518,28
3.8.2	Dirigentie de santier	14.500,00	3.157,60	2.755,00	17.255,00	3.757,54
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>83.700,00</b>	<b>18.226,95</b>	<b>15.143,00</b>	<b>98.843,00</b>	<b>21.524,57</b>

Beneficiar,  
Comuna Paltinoasa



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe ADOMNITEI

CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretarul general al comunei,  
Georgeta CORFALĂ