

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
COMUNA PALTINOASA
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Păltinoasa, a imobilului “cladire consiliu local+primarie” situat în comuna Paltinoasa, satul Păltinoasa, județul Suceava în vederea scoaterii din funcțiune și desființării

Consiliul local al comunei Paltinoasa, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Paltinoasa, înregistrat cu nr. 4.773 din 21.05.2021;
- raportul de specialitate întocmit de Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat cu nr. 5.374 din 14.06.2021;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr. 5.870 din 29.06.2021;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, înregistrat cu nr. 5.871 din 29.06.2021;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat cu nr. 5.872 din 29.06.2021;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 32466 Păltinoasa, eliberat de BCPI Gura Humorului;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu nr.cadastral 32466, imobil situat în intravilanul satului Păltinoasa, comuna Păltinoasa, județul Suceava, suprafața construită la sol de 152 mp;
- Documentația Tehnică de desființare întocmită de către expert tehnic Prof.univ.dr.ing. Diaconu C. Daniel, privind demolarea clădirii „sediul primărie P+M din lemn”;
- poziția nr. 110 din HCL nr. 20 din 10.09.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare atestat prin H.G. nr.1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile:

- art. 20 alin.(l), lit.e) și k) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 alin (17) și ale art. 8 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării

construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

În temeiul art. 129 alin (1); alin.(2) lit.c); alin.(6), lit.c); art. 139 , alin.(3), lit.g); art.361, alin.(2)-(3) și art. 196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art. 1 - (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Păltinoasa, județul Suceava, a imobilului - corpul de clădire C1 **“clădire consiliu local+primarie” (sediul primăriei P+M din lemn)**, situat în comuna Păltinoasa, satul Păltinoasa, județul Suceava, evidențiat la poziția nr. 110 de la Secțiunea I din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava înscris în Anexa la Hotărârea nr. 20 din 10.09.1999, cu modificările și completările ulterioare, în vederea scoaterii din funcțiune și desființării.

(2) Corpul de clădire C1 de la alin.(1) este înscris în Cartea Funciară nr. 32466 Păltinoasa, număr cadastral 32466 – C1, edificat pe terenul în suprafață de 1065 mp, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului care constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2 - Desființarea imobilului menționat la art.1 se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se prezintă pentru ducere la îndeplinire Primarului comunei Păltinoasa, Compartimentului urbanism și se comunică Instituției Prefectului - Județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, prin grija secretarului general al comunei, urmând să fie publicată pe site-ul Primăriei comunei Păltinoasa.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe ADOMNIȚEI**

**Contrasemnează:
Secretar general al comunei,
Georgeta CORFALĂ**

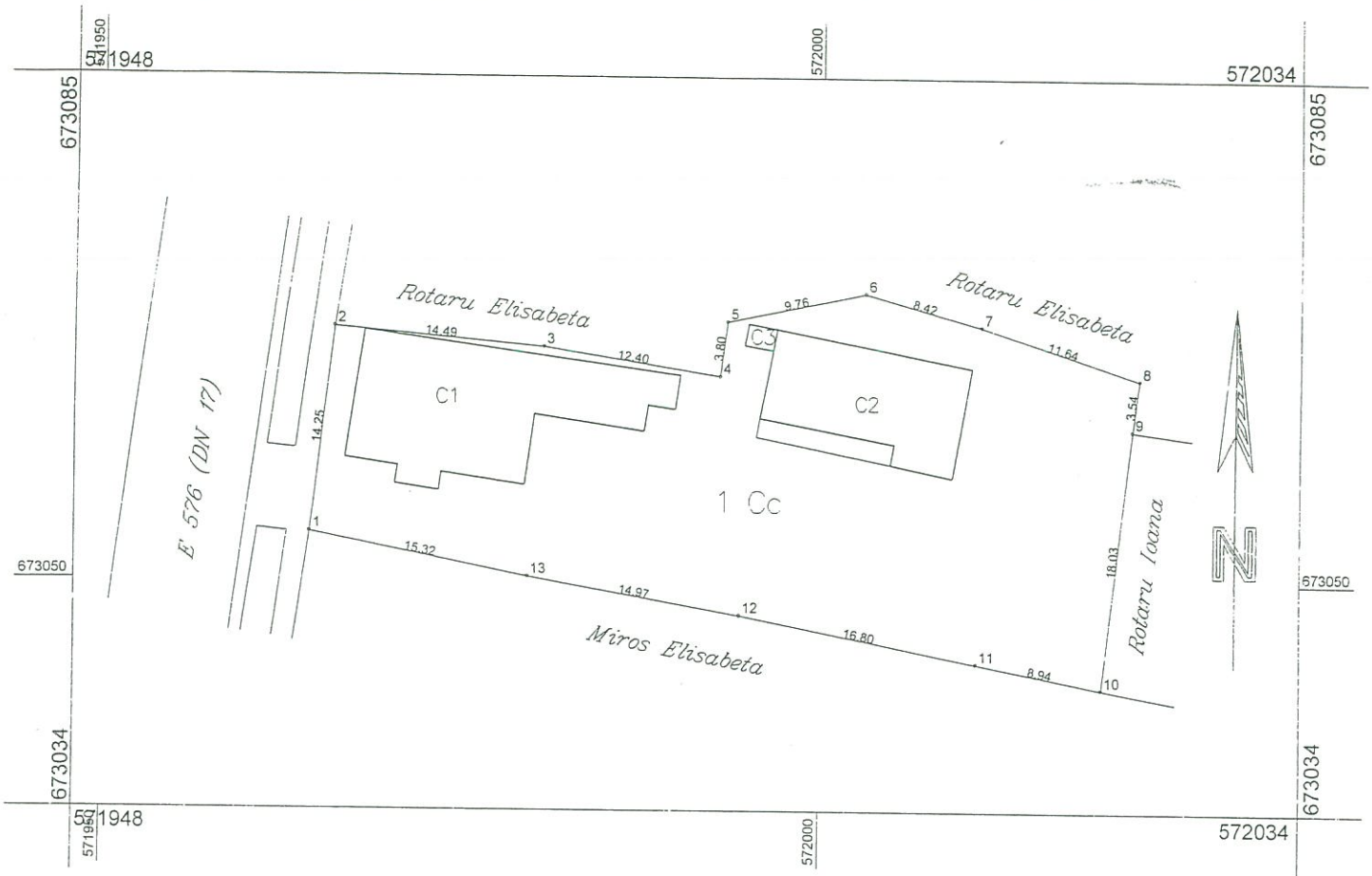
Plan de amplasament și delimitare a imobilului (instanță)

ANEXA la HCL nr. 33/2021

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
32466	1065	intravilan Paltinoasa

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	PALTINOASA



Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	1065	partial imprejmuit cu gard din lemn si plasa sarma
Total		1065	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	152	Sediu primarie P+M din lemn, An construire 1935, S.desf. 262 mp
C2	CA	93	Grajd din lemn, An construire 1947, S desf. 93 mp
C3	CA	3	WC din lemn, An construire 1978, S. desf. 3 mp
TOTAL		248	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1065 mp			
Suprafața din act = - mp			
Executant PFA CROITORU VIOREL (nume, prenume)		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și ștampila		Semnătura și ștampila	
Data. 22.05.2017		Data	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava
 Nume și prenume: PINTEALĂ ANCA IULIANA
 Funcția: CONSILIER
 Ștampila BCPI

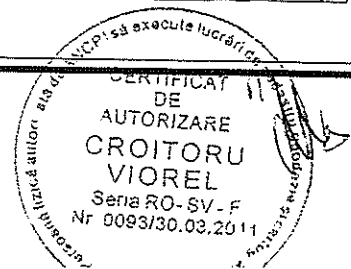
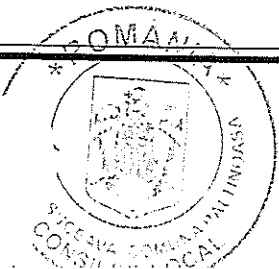
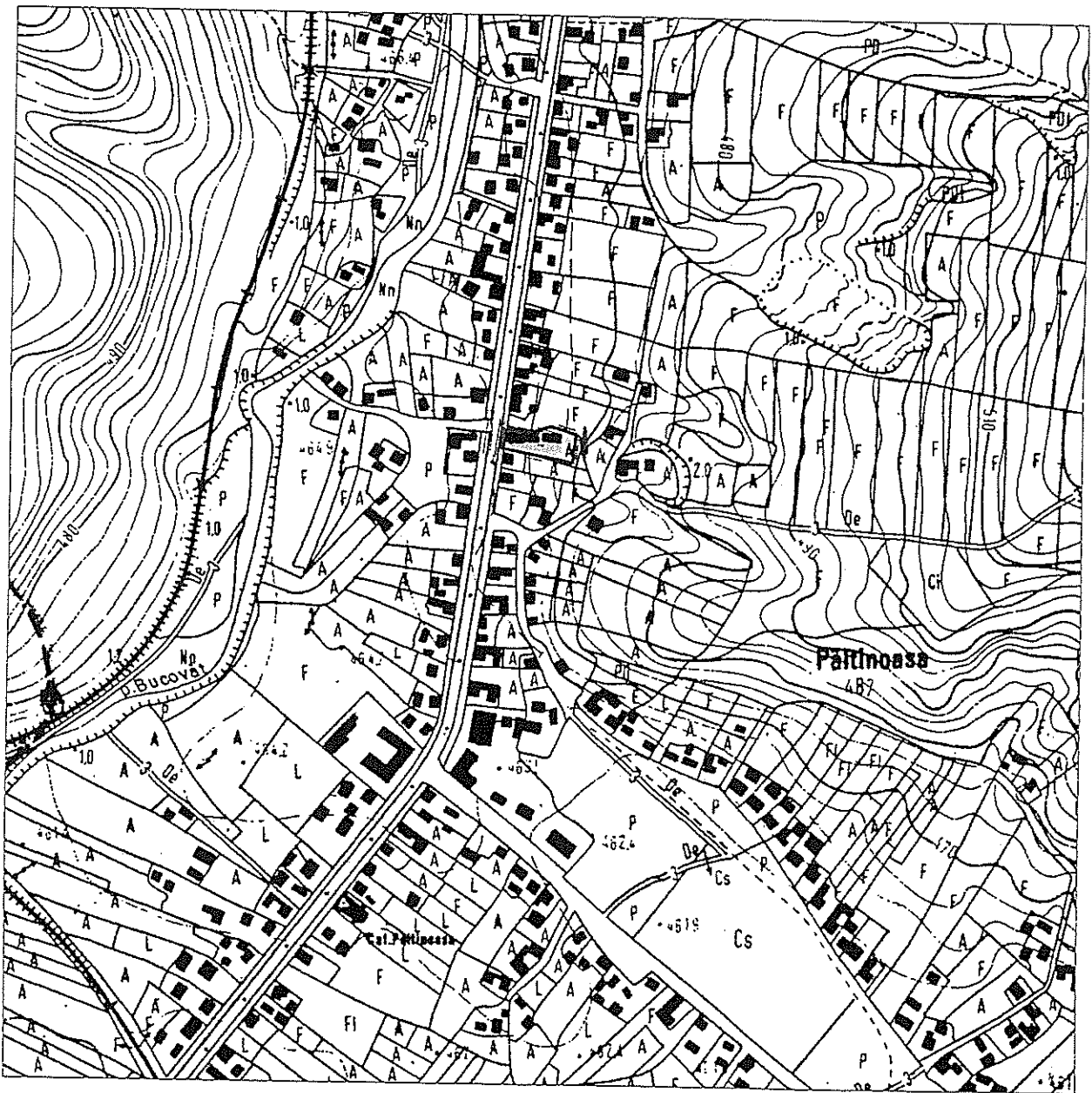
5571/2017

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

PROPRIETAR: COMUNA PALTINOASA

PARCELA NR.
L-35-16-B-d-2-III





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gura Humorului

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32466 Paltinoasa

Nr. cerere	12129
Ziua	24
Luna	06
Anul	2021

Cod verificare
100105454250



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Paltinoasa, Jud. Suceava

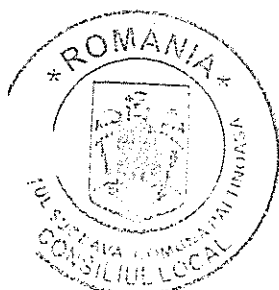
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32466	1.065	Teren neimprejmuit; parțial imprejmuit cu gard din lemn și plasa sarma

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3968 / 02/04/2018	
Hotarare Judecatoreasca nr. 27, din 17/01/2018 emis de JUDECATORIA GURA HUMORULUI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1
	1) COMUNA PALTINOASA , CIF:6552861, Domeniul Public

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



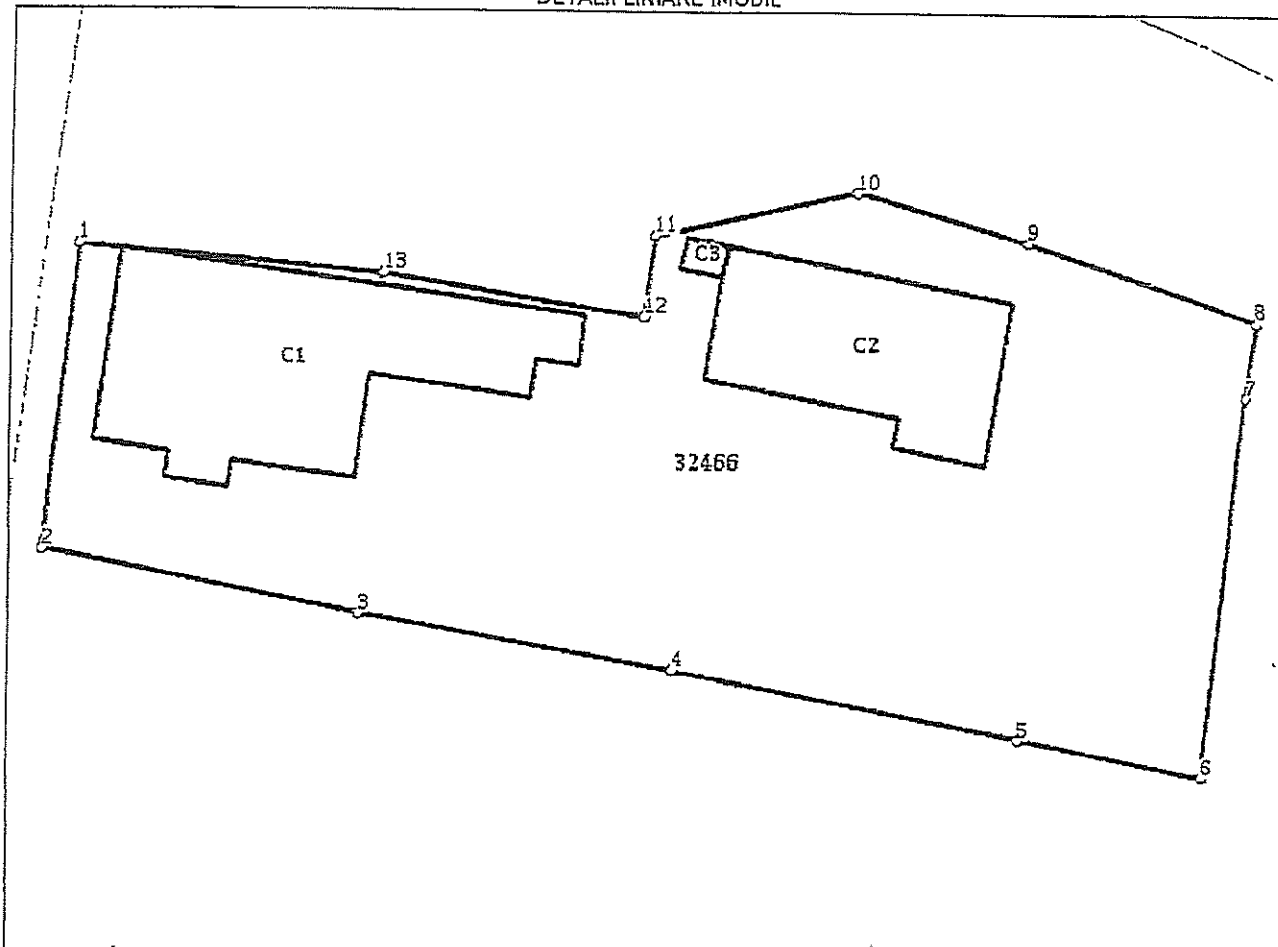
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32466	1.065	parțial împrejmuit cu gard din lemn și plasa sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

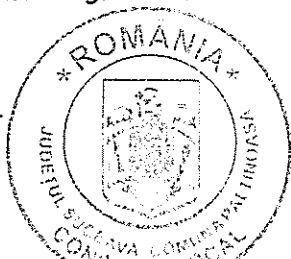
Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.065	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32466-C1	construcții administrative și social culturale	152	Fara acte	S. construita la sol:152 mp; S. construita desfășurată:262 mp; Sediul primăriei P+M, An construire 1935
A1.2	32466-C2	construcții anexa	93	Fara acte	S. construita la sol:93 mp; S. construita desfășurată:93 mp; Grajd din lemn, An construire 1947
A1.3	32466-C3	construcții anexa	3	Fara acte	S. construita la sol:3 mp; S. construita desfășurată:3 mp; WC din lemn, An construire 1978

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m (m))
1	2	14.25
2	3	15.324
3	4	14.975
4	5	16.803
5	6	8.943
6	7	18.033
7	8	3.54
8	9	11.643
9	10	8.422
10	11	9.754
11	12	3.8
12	13	12.398
13	1	14.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPÎ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură originală, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice orientată/j care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/06/2021, 09:58

