

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PĂLTINOASA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind participarea la programul de finanțare „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ” al proiectului „REABILITARE TERMICĂ CLĂDIRE CU ATELIER ȘI SALĂ DE SPORT LA ȘCOALA CU CLASELE I-VIII COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a Primarului Comunei Paltinoasa, Judetul Suceava, înregistrat cu nr. 3.180 din 26.03.2021;
- Raportul Biroului financiar, contabilitate, impozite și taxe, înregistrat cu nr. 4.100 din 26.04.2021;
- avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism, înregistrat cu nr. 4.904 din 26.05.2021;
- avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, înregistrat cu nr. 4.905 din 26.05.2021;
- avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat cu nr. 4.906 din 26.05.2021;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
 - e) art. 129 alin. (2) lit. b) și lit.d); alin. (4) lit. d) și alin. (7), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - g) Ordinul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 2057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ;
ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege: Nu este cazul;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), lit.e) și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se aprobă necesitatea, oportunitatea, potențialul economic și acordul cu privire la contractarea finanțării proiectului **„REABILITARE TERMICĂ CLĂDIRI CU ATELIER ȘI SALĂ DE SPORT LA ȘCOALA CU CLASELE I-VIII COMUNA PĂLTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA”**, denumit în continuare Proiectul. Oportunitatea este data de existența **„Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ”**. Potențialul economic al investiției este dat de dezvoltarea comunei prin realizarea proiectului.

Art. 2. – Se exprimă acordul cu privire la contractarea finanțării prin programul menționat la art. 1 și persoana desemnată să reprezinte solicitantul în relația cu finanțatorul este reprezentantul legal al comunei, primarul Comunei Păltinoasa, domnul Eduard-Rudolf WENDLING.

Art. 3. - Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin **„Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ”**, potrivit legii, în sensul că, cheltuielile neeligibile ale proiectului în sumă de 296.788,01 lei cu TVA și contribuția de 10% din cadrul cheltuielilor eligibile în sumă de 141.682,71 lei cu TVA vor fi suportate din bugetul local, iar cheltuielile eligibile (fără contribuția proprie), în sumă de 1.275.144,38 lei cu TVA se suportă din cadrul bugetului finanțatorului.

Art. 4. - Se aprobă documentația tehnico-economică realizată, respectiv indicatorii tehnico-economici ai investiției așa cum rezultă din cadrul devizului general/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, constituit ca ANEXĂ la prezenta Hotărâre.

Art. 5. - Se exprimă acordul privind asigurarea și susținerea contribuției financiare proprii aferente cheltuielilor eligibile ale obiectivului.

Art. 6. - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia.

Art. 7. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Paltinoasa, domnul Wendling Eduard Rudolf, prin aparatul de specialitate.

Art. 8. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, primarului Comunei Paltinoasa și Instituției Prefectului - Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapaltinoasa.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe ADOMNIȚEI**

Contrasemnează:
**Secretar general al comunei,
Georgeta CORFALĂ**

PĂLTINOASA, 27 mai 2021

Nr. 24

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
REABILITARE TERMICA CLADIRE CU ATELIER SI SALA DE SPORT LA SCOALA CU
CLASELE I-VIII COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

Faza de proiectare DALI

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		6,000.00	1,140.00	7,140.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
TOTAL CAPITOL 2		8,000.00	1,520.00	9,520.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.1.2	Studiu topografic	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,100.00	0.00	4,100.00
3.3	Expertizare tehnica	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5	Proiectare	103,000.00	19,570.00	122,570.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	60,000.00	11,400.00	71,400.00

3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanta	44,000.00	8,360.00	52,360.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	44,000.00	8,360.00	52,360.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	23,890.00	4,539.10	28,429.10
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.2	Dirigentie de santier	16,890.00	3,209.10	20,099.10
TOTAL CAPITOL 3		205,990.00	38,359.10	244,349.10
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,065,000.00	202,350.00	1,267,350.00
4.1.1	<i>Reabilitarea termica cadire atelier si sala sport</i>	<i>1,065,000.00</i>	<i>202,350.00</i>	<i>1,267,350.00</i>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	20,000.00	3,800.00	23,800.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	130,000.00	24,700.00	154,700.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,215,000.00	230,850.00	1,445,850.00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,756.00	0.00	6,756.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5,630.00	0.00	5,630.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,126.00	0.00	1,126.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		6,756.00	0.00	6,756.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00

6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL		1,441,746.00	271,869.10	1,713,615.10
TOTAL Constructii+Montaj		1,099,000.00	208,810.00	1,307,810.00

Beneficiar
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
Ing. Bozomala Andrei

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

Deviz pe capitolul 1

**REABILITARE TERMICA CLADIRE CU ATELIER SI SALA DE SPORT LA SCOALA CU CLASELE I-
VIII COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.) lei	T.V.A. lei	Valoare (inclusiv T.V.A.) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	16,000.00	3,040.00	19,040.00
1.2.1	Evacuarea materialelor rezultate	16,000.00	3,040.00	19,040.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	16,000.00	3,040.00	19,040.00

Beneficiar,
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
Ing. Bozomala Andrei

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

Deviz pe capitolul 2

REABILITARE TERMICA CLADIRE CU ATELIER SI SALA DE SPORT LA SCOALA CU CLASELE I-VIII COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii	25000.00	4750.00	29750.00
2.1.2	Racordare la retea canalizare	25000.00	4750.00	29750.00
	TOTAL CAPITOL 2	25000.00	4750.00	29750.00

Beneficiar,
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
Ing. Bozomala Andrei

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

Deviz pe capitolul 3

REABILITARE TERMICA CLADIRE CU ATELIER SI SALA DE SPORT LA SCOALA CU CLASELE I-VIII COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1	Studii de teren (geotehnic, topografic)	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,100.00	0.00	4,100.00
3.2.1	Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
3.2.2	Obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol	0.00	0.00	0.00
3.2.3	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termopficare, energie electrica,	0.00	0.00	0.00
3.2.4	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0.00	0.00	0.00
3.2.5	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara	0.00	0.00	0.00
3.2.6	Obtinerea avizului de mediu	100.00	0.00	100.00
3.2.7	Obtinerea avizului de protectie civila	0.00	0.00	0.00
3.2.8	Alte avize si acorduri	4,000.00	0.00	4,000.00
3.3	Expertizare tehnica	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3.1	Expertiza tehnica	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4.1	Certificat energetic	3,000.00	570.00	3,570.00
3.4.2	Audit energetic	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5	Proiectare	103,000.00	19,570.00	122,570.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI si deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanță	4,000.00	760.00	4,760.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	4,000.00	760.00	4,760.00

3.7.1.1	Plata serviciilor de consultanta la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piata, de evaluare, la intocmirea cererii de finantare	0.00	0.00	0.00
3.7.1.2	Plata serviciilor de consultanta in domeniul managementului investitiei sau administrarea contractului de executie	4,000.00	760.00	4,760.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	23,890.00	4,539.10	28,429.10
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentu participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.2	Dirigentie de santier	16,890.00	3,209.10	20,099.10
	TOTAL CAPITOL 3	165,990.00	30,759.10	196,749.10

Beneficiar,
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R
Ing. Bozomala Andrei

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

Deviz pe capitolul 4
REABILITARE TERMICA CLADIRE CU ATELIER SI SALA DE SPORT LA SCOALA CU CLASELE I-VIII
COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,065,000.00	202,350.00	1,267,350.00
4.1.1.	Lucrari reabilitare termica exterioara	370,000.00	70,300.00	440,300.00
4.1.2	Lucrari reabilitare interioare	445,000.00	84,550.00	529,550.00
4.1.3	Construire grupuri sanitare	130,000.00	24,700.00	154,700.00
4.1.4	Instalatii electrice	40,000.00	7,600.00	47,600.00
4.1.5	Instalatii sanitare	35,000.00	6,650.00	41,650.00
4.1.6	Instalatii termice	45,000.00	8,550.00	53,550.00
TOTAL I - subcap. 4.1		1,065,000.00	202,350.00	1,267,350.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	20,000.00	3,800.00	23,800.00
TOTAL II - subcap. 4.2		20,000.00	3,800.00	23,800.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	130,000.00	24,700.00	154,700.00
4.4	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		130,000.00	24,700.00	154,700.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,215,000.00	230,850.00	1,445,850.00

Beneficiar
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
SC FLORI-GEORGIS CONSULTING SRL
Ing. Bozomala Andrei

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

Deviz pe capitolul 5
**REABILITARE TERMICA CLADIRE CU ATELIER SI SALA DE SPORT LA SCOALA CU CLASELE I-
 VIII COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	6,756.00	0.00	6,756.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	5,630.00	0.00	5,630.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	1,126.00	0.00	1,126.00
5.2.4	Cota aferentă Casei sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfilintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	6,756.00	0.00	6,756.00

Beneficiar,
 COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
 S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Ing. Bozomala Andrei

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

Deviz pe capitolul 6
REABILITARE TERMICA CLADIRE CU ATELIER SI SALA DE SPORT LA SCOALA CU
CLASELE I-VIII COMUNA PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00

Beneficiar,
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S
Ing. Bozomala Andrei

S.R.L.

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL - eligibil
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului REABILITARE TERMICA CLADIRE
CU ATELIER SI SALA DE SPORT LA SCOALA CU CLASELE I-VIII COMUNA
PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

Faza de proiectare DALI

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.1.2	Studiu topografic	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3,361.00	638.59	3,999.59
3.5	Proiectare	43,000.00	8,170.00	51,170.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	44,000.00	8,360.00	52,360.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	44,000.00	8,360.00	52,360.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	6,250.00	1,187.50	7,437.50
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00

3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	6,250.00	1,187.50	7,437.50
TOTAL CAPITOL 3		105,611.00	20,066.09	125,677.09
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	935,000.00	177,650.00	1,112,650.00
4.1.1	Reabilitarea termica cladire atelier si sala sport	935,000.00	177,650.00	1,112,650.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	20,000.00	3,800.00	23,800.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	130,000.00	24,700.00	154,700.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,085,000.00	206,150.00	1,291,150.00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL		1,190,611.00	226,216.09	1,416,827.09
TOTAL Constructii+Montaj		955,000.00	181,450.00	1,136,450.00

Beneficiar
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.
Ing. Bozomala Andrei

Proiectant: S.C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R.L.
 Adresa: str. Ciprian Porumbescu, nr. 42, cam. 1, loc. Gura Humorului
 Beneficiar: COMUNA PALTINOASA, JUDETUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL-neeligibil
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului REABILITARE TERMICA CLADIRE
CU ATELIER SI SALA DE SPORT LA SCOALA CU CLASELE I-VIII COMUNA
PALTINOASA, JUDEȚUL SUCEAVA

Faza de proiectare DALI

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		6,000.00	1,140.00	7,140.00
Taxe pentru obtinere de avize, acorduri si autorizatii				
TOTAL CAPITOL 2		8,000.00	1,520.00	9,520.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3.1.1.2	Studiu topografic	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,100.00	0.00	4,100.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3,639.00	691.41	4,330.41
3.5	Proiectare	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	17,640.00	3,351.60	20,991.60
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,000.00	1,330.00	8,330.00

3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.2	Dirigentie de santier	10,640.00	2,021.60	12,661.60
TOTAL CAPITOL 3		100,379.00	18,293.01	118,672.01
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	130,000.00	24,700.00	154,700.00
4.1.1	Reabilitarea termica cladire atelier si sala de sport	130,000.00	24,700.00	154,700.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		130,000.00	24,700.00	154,700.00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,756.00	0.00	6,756.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5,630.00	0.00	5,630.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,126.00	0.00	1,126.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		6,756.00	0.00	6,756.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL		251,135.00	45,653.01	296,788.01
TOTAL Constructii+Montaj		144,000.00	27,360.00	171,360.00

Beneficiar
COMUNA PALTINOASA

Proiectant general
C. FLORI-GEORGIS CONSULTING S.R
Ing. Bozomala Andrei