

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PALTINOASA
CONSILIUL LOCAL

Nr. 2.434 din 05.03.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al comunei
Păltinoasa, pentru unele bunuri imobile din domeniul public al comunei Păltinoasa

Consiliul Local al comunei Păltinoasa, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Eduard-Rudolf Wendling – primarul comunei Păltinoasa, înregistrat cu nr. 2.435 din 05.03.2021;

- Raportul de specialitate întocmit de Secretarul general al comunei Păltinoasa, înregistrat cu nr. 2.436 din 05.03.2021;

- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, turism, amenajarea teritoriului și urbanism;

- Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii;

- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

- Referatul BCPI Gura Humorului, în Dosarul nr. 4183 din 24.02.2021;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1); art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constituie dreptul de administrare în favoarea Consiliului Local al comunei Păltinoasa pentru următoarele bunuri imobile care fac parte din domeniul public al comunei Păltinoasa: **“teren”**, aferent Dispensarului medical, situat în satul Capu Codrului, comuna Păltinoasa, județul Suceava în suprafață de 1319 mp, categoria de folosință – curți construcții, pe care este edificat bunul imobil **“Clădire Dispensar medical”**, cu o suprafață construită la sol de 210 mp, suprafața desfășurată 210 mp, nr. niveluri: 1; construcție din cărămidă, cu acoperiș din tablă și sunt evidențiate în CF nr. 32301 Păltinoasa; Nr. cadastral: 32301.

Art.2. Primarul comunei Păltinoasa, prin intermediul aparatului de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Păltinoasa în termenul prevăzut de lege primarului comunei Păltinoasa, Instituției Prefectului – Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primaripaltinoasa.ro

INIȚIATOR:
PRIMAR,
Eduard-Rudolf WENDLING

Avizat pentru legalitate:
Secretar general al comunei,
Georgeta CORFALĂ

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PĂLTINOASA
PRIMAR
Nr. 2.435 din 05.03.2021

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea
Consiliului Local al comunei Păltinoasa, pentru unele bunuri imobile
din domeniul public al comunei Păltinoasa

Amintesc domnilor conilieri faptul că prin HCL nr. 18 din 13.03.2017 Consiliul local Păltinoasa a aprobat trecerea bunurilor imobile sus (Clădire dispensar uman Capu Codrului și teren aferent acestuia) din domeniul privat în domeniul public al comunei Păltinoasa, iar prin HCL nr. 22 din 12.04.2017 cele două bunuri au fost introduse în Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava, însușit prin HCL nr. 20 din 10.09.1999, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea obținerii unui aviz favorabil de la Ministerul Sănătății pentru actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Paltinoasa, am solicitat BCPI Gura Humorului **înscrierea dreptului de administrare** a bunurilor imobile identificate cu nr. cadastral 32301, înscrise în CF nr. 32301 UAT Păltinoasa, respectiv: **suprafața de 1.319 mp cu C1 – clădire dispensar uman, în suprafață de 210 mp,** situate în localitatea Capu Codrului, comuna Păltinoasa, județul Suceava, în favoarea Consiliului local al comunei Păltinoasa.

Menționăm că acest demers a fost solicitat de către Ministerul Sănătății prin adresa nr. REG1/462/18.01.2021, înaintată la instituția noastră de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației – Direcția Generală Administrație Publică cu adresa nr. MDLPA-173364/DPFBL-5298/18.01.2021.

Prin adresa-referat nr. 4183 din 24.02.2021, eliberată de BCPI Gura Humorului la data de 05.03.2021, ni s-a solicitat un act justificativ din care să rezulte dreptul de administrare în favoarea Consiliului local al comunei Păltinoasa, pentru bunurile menționate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza considerentelor expuse mai sus, s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl prezint spre dezbateră și aprobare consiliului local.

Primar,
Eduard-Rudolf WENDLING

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMARIA COMUNEI PĂLTINOASA

Secretar general al comunei
Nr. 2.436 din 05.03.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea
Consiliului Local al comunei Păltinoasa, pentru unele bunuri imobile
din domeniul public al comunei Păltinoasa**

Având în vedere *proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al comunei Păltinoasa, pentru unele bunuri imobile din domeniul public al comunei Păltinoasa*, fac cunoscut domnilor consilieri, următoarele:

Cu adresa noastră nr. 10.022 din 17.12.2021 am înaintat Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației *Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 8.677/30.10.2020 privind atestarea modificării și completării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 20 din 10.09.1999, cu modificările și completările ulterioare*, în vederea obținerii avizului favorabil pentru supunerea acestuia spre aprobare Consiliului local, în conformitate cu prevederile Codului administrativ, aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Respectivul proiect de hotărâre se referă la completarea *Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava*, cu bunurile imobile identificate cu nr. cadastral 32301, înscrise în CF nr. 32301 UAT Păltinoasa, respectiv: **suprafața de 1.319 mp cu C1 – clădire dispensar uman, în suprafață de 210 mp**, situate în localitatea Capu Codrului, comuna Păltinoasa, județul Suceava.

Cu adresa nr. MDLPA-173364/DPFBL-5298/18.02.2021, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, ne-a comunicat punctul de vedere asupra proiectului de hotărâre nr. 8.677/30.10.2020, comunicându-ne faptul că nu s-a primit un răspuns favorabil de la Ministerul Sănătății, în lipsa căruia proiectul de hotărâre respectiv nu poate fi supus analizei și adoptării de către consiliul local.

Prin adresa nr. REG1/462/18.01.2021, Ministerul Sănătății a solicitat printre altele, **înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară**, pentru bunurile care fac obiectul proiectului de hotărâre nr. 8.677/30.10.2020.

În consecință, am solicitat BCPI Gura Humorului **înscrierea dreptului de administrare** a bunurilor imobile identificate cu nr. cadastral 32301, înscrise în CF nr. 32301 UAT Păltinoasa, respectiv: **suprafața de 1.319 mp cu C1 – clădire dispensar**

uman, în suprafață de 210 mp, situate în localitatea Capu Codrului, comuna Păltinoasa, județul Suceava, **în favoarea Consiliului local al comunei Păltinoasa.**

Prin adresa-referat nr. 4183 din 24.02.2021, eliberată de BCPI Gura Humorului la data de 05.03.2021, ni s-a solicitat un act justificativ din care să rezulte dreptul de administrare în favoarea Consiliului local al comunei Păltinoasa, pentru bunurile menționate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederi care stipulează că **“Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local”**.

Având în vedere prezentarea de mai sus, supunem spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre în forma prezentată.

**Secretar general al comunei,
Georgeta CORFALĂ**