

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PALTINOASA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind propunerea schimbării destinației unui imobil aparținând domeniului public al comunei Păltinoasa, județul Suceava, în vederea demolării

Consiliul local al comunei Păltinoasa, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Păltinoasa în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat cu nr. 316 din 14.01.2020;
- raportul de specialitate întocmit de Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat cu nr. 991 din 03.02.2020;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat cu nr. 1.726 din 26.02.2020;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, înregistrat cu nr. 1.727 din 26.02.2020;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat cu nr. 1.728 din 26.02.2020;

Având în vedere:

- art.20, alin.(1) și art.112, alin.(6) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 și art.9, pct.1 din Anexa la Ordinul nr.5819/2016 al Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 32490 UAT Păltinoasa, eliberat de BCPI Gura Humorului;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu nr.cadastral 32490, imobil situat în intravilanul satului Capu Codrului, comuna Păltinoasa, județul Suceava, suprafața construită la sol de 91 mp;
- Documentația Expertiza Tehnică „Demolare Școala cu clasele I-IV, satul Capu Codrului, comuna Paltinoasa”, întocmită de către expert tehnic ing. GROLL L. LIVIU;
- poziția nr. 158 din HCL nr. 20 din 10.09.1999 privind aprobarea Inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Păltinoasa, județul

Suceava, cu modificările și completările ulterioare atestat prin H.G. nr.1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

- Acordul Consiliului de Administrație al Scolii Gimnaziale Paltinoasa nr. 21671/27.07.2018 privind schimbarea destinației Scolii cu clasele I-IV Capu Codrului, în vederea demolării acesteia;

În temeiul art.129, alin.(2), litera b) și lit.c) și alin. (7), litera a); art. 139, alin. (3), litera g) și art. 196, alin.(1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se propune schimbarea destinației unui imobil aparținând domeniului public al comunei Păltinoasa, județul Suceava, respectiv „**Scoala cu clasele I-IV, Capu Codrului**”, situat în satul Capu Codrului, comuna Paltinoasa, județul Suceava, în vederea demolării acestuia, urmând ca ulterior să se edifice o nouă clădire, „**Școala primară Țîmpoceni, localitatea Capu Codrului, comuna Păltinoasa, județul Suceava**” care va fi realizată prin **Programul Național de Dezvoltare Locală**.

(2) Imobilul este evidențiat la poziția nr. 158 de la Secțiunea I din Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Păltinoasa, județul Suceava înscris în Anexa la Hotărârea nr. 20 din 10.09.1999, cu modificările și completările ulterioare și este înscris în Cartea Funciară nr. 32490 UAT Păltinoasa, număr cadastral 32490 – C1, edificat pe terenul în suprafață de 200 mp, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului care constituie anexă la prezenta hotărâre.

(3) După obținerea avizului conform al Ministrului educației naționale și cercetării științifice, se va proceda la adoptarea unei hotărâri a consiliului local privind schimbarea destinației construcției prevăzute la alin.(1).

Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul comunei Paltinoasa prin Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Paltinoasa.

Art. 3. Secretarul general al comunei Paltinoasa va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dumitru CATARGIU

**Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al comunei,
Georgeta CORFALĂ**

**PĂLTINOASA, 27 februarie 2020
Nr. 16**

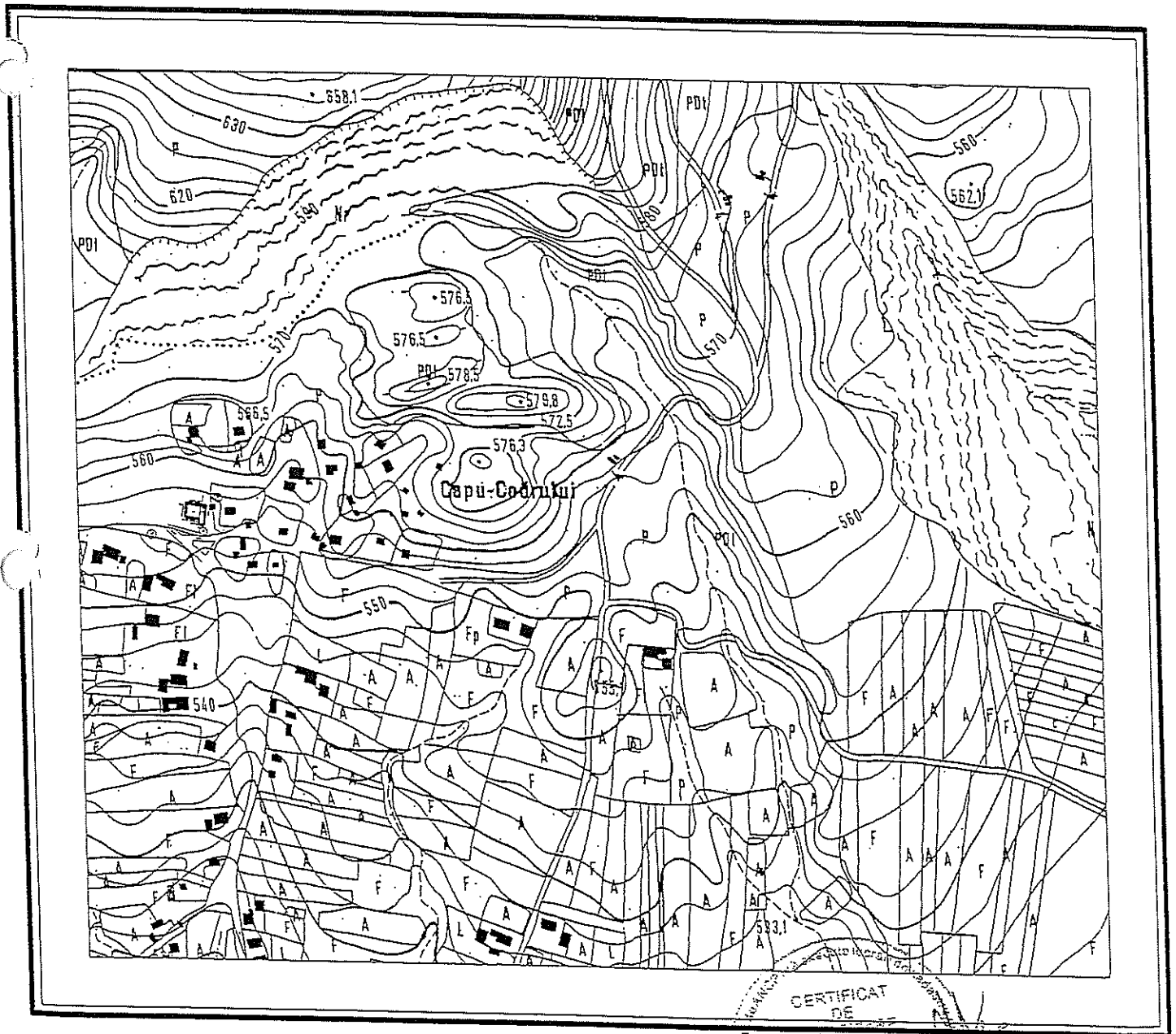
PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

PROPRIETAR: COMUNA PALTINOASA

PARCELA NR.

L-35-17-A-c-3-I

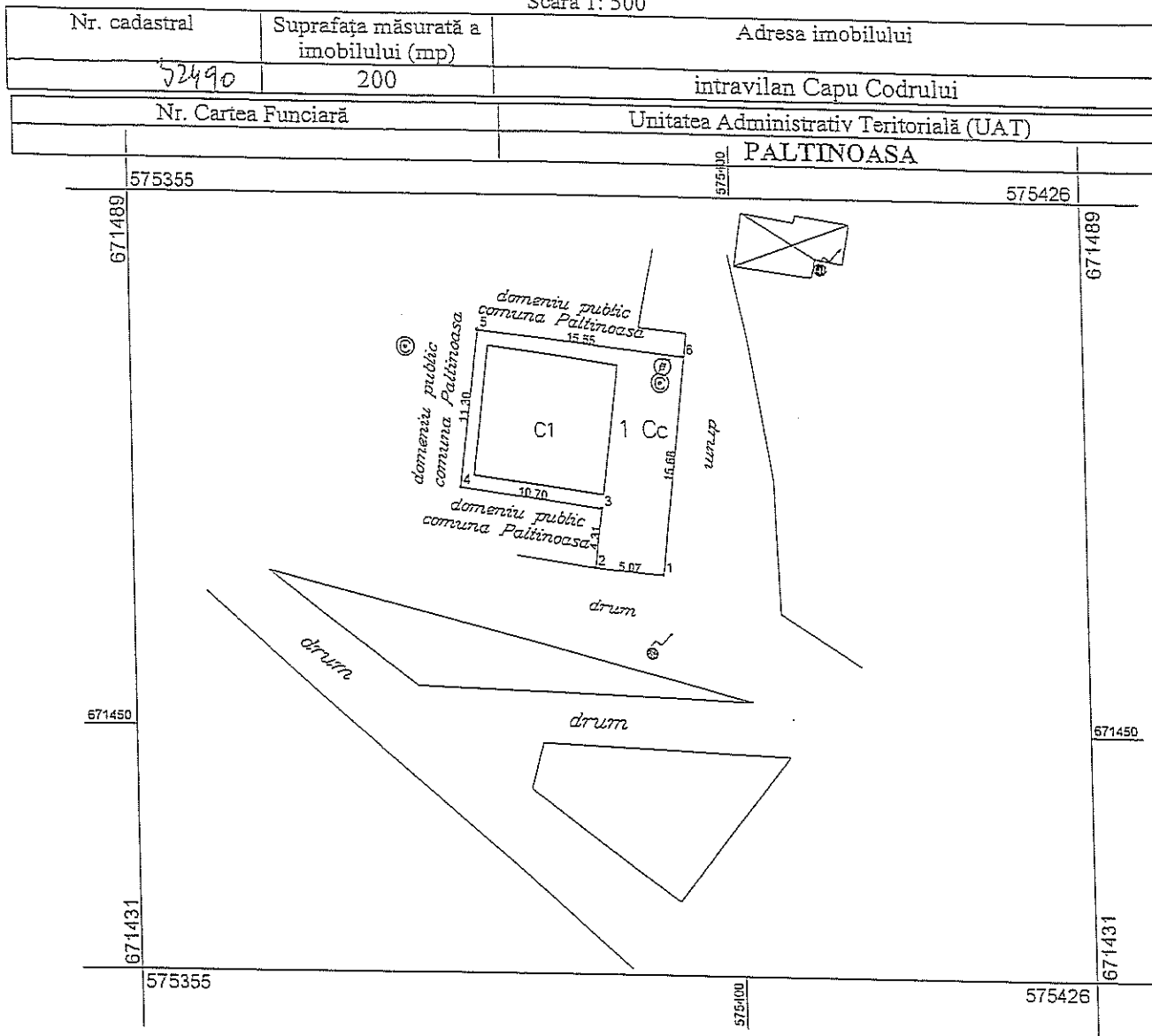


CERTIFICAT DE
CROITORU
VIOREL
Sens RO-SV-F
Nr 2092193.83.2011

[Handwritten signature]

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500



Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	200	parțial împrejmuit cu gard din fier
Total		200	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	91	Scoala cu clasele I-IV din caramida, An construire 1987, S desf. 91 mp
TOTAL		91	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 200 mp			
Suprafața din act = 200 mp			
Executant PFA CROITORU VIOREL (nume, prenume) Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data. 18.07.2017			
		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	

a



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 32490 Paltinoasa



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Capu Codrului, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32490	200	Imobilul parțial împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32490-C1	Loc. Capu Codrului, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Scoala cu clasele I-IV, Capu Codrului din caramida. An construire 1987

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7837 / 18/07/2017	
Act Normativ nr. 1357, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 5336, din 17/07/2017 emis de Primaria Paltinoasa;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala A1, A1.1
1/1	1) COMUNA PALTINOASA , CIF:6552861, Domeniul Public
OBSERVATII: Imobilul cu nr cadastral 32490 s-a format din o parte a pf nr 581/1 din CFE 30350.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

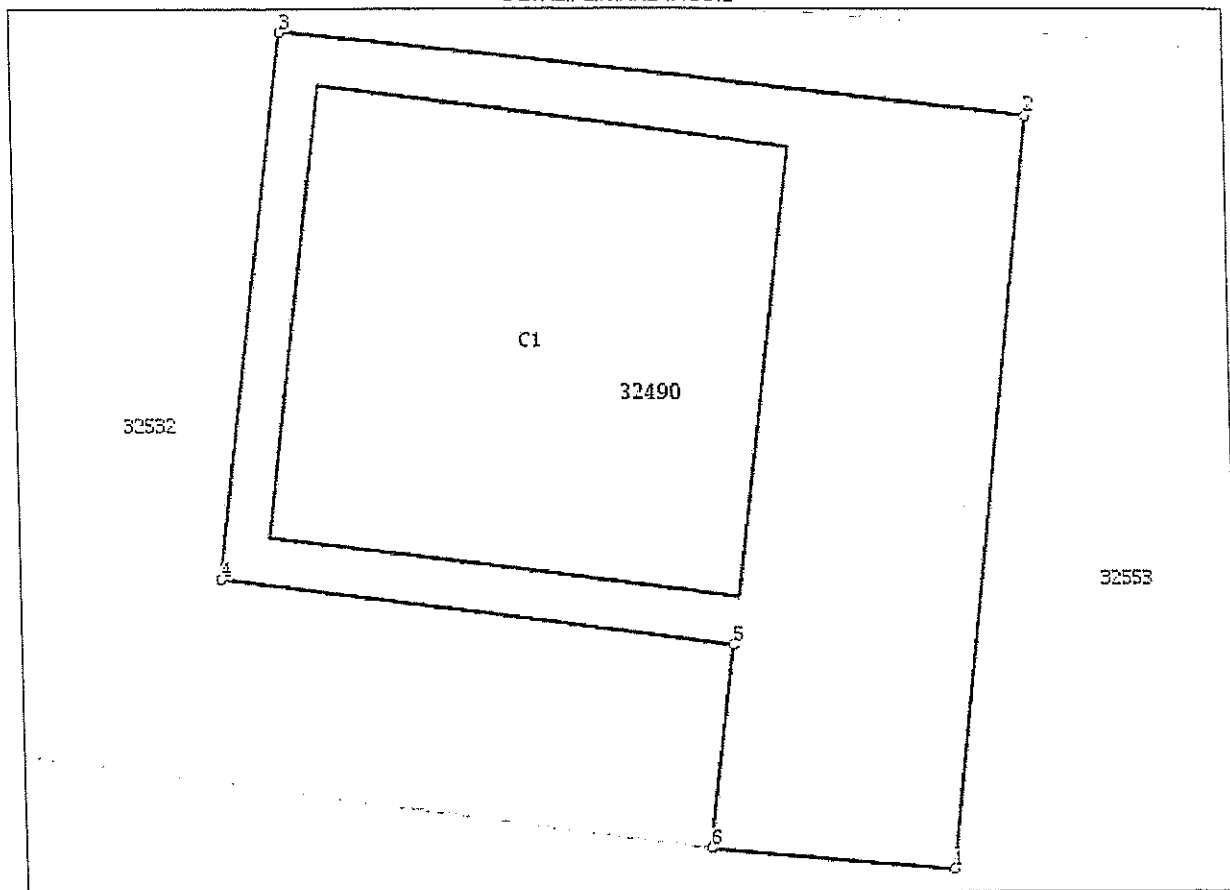
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32490	200	Imobil partial imprejmuit;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32490-C1	construcții administrative și social culturale	91	Cu acte	S. construita la sol: 91 mp; S. construita desfasurata: 91 mp; Scoala cu clasele I-IV, Capu Codrului din caramida, An construire 1987

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	15.681
2	3	15.553
3	4	11.299

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	10.7
5	6	4.307
6	1	5.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

30/01/2020, 08:43

